

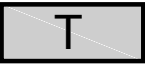







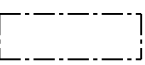

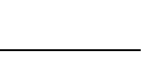
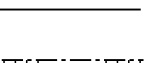
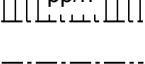
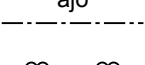
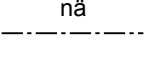
## POMARKKU

### PURURADAN YRITYSALUEEN ASEMAKAAVA JA ASEMAKAAVAN MUUTOS 1:2 000

Asemakaava koskee tiloja Pururata 608-406-1-71, Venesmäki 608-406-1-7 ja Alanissi 608-406-1-81. Asemakaavalla muodostuvat Pomarkun kirkonkylän kortteilit 350 ja 351 (T) sekä lähivirkistysaluetta (VL), yhdyskuntateknistä huolto- ja laitosten aluetta (ET) ja katualueita.

Asemakaavan muutos koskee Pomarkun kirkonkylän korttelia 319 (T) sekä puistoaluetta (VP), suojaviheraluetta (EV), yleisen tien aluetta (LT) ja katualueita. Asemakaavan muutoksella muodostuu Pomarkun kirkonkylän kortteli 319 (T) sekä yleisen tien aluetta (LT), maa- ja metsätalousaluetta (M) ja katualueita.

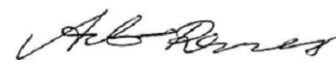
#### ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:


	Teollisuus- ja varistorakennusten korttelialue.
	Lähivirkistysalue.
	Yleisen tien alue.
	Yhdyskuntateknistä huolto- ja laitosten alue.
	Maa- ja metsätalousalue.
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Ohjeellinen tontin raja.
<b>350</b>	Korttelin numero.
<b>2</b>	Ohjeellisen tontin numero.
<b>KATU</b>	Kadun, tien tai muun yleisen alueen nimi.
<b>250</b>	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
<b>II</b>	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
<b>e = 0.12</b>	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
	Rakennusala.
	Istutettava alueen osa. Alueella tulee säilyttää riittävä suojapuusto.
	Katu.
	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
	Ajoyhteys.
	Yleisen tien näkemäalue.
	Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.

Hulevedet tulee käsitellä tontikohtaisesti.

Hämeenlinnassa 22.5.2018, 4.9.2018, 8.11.2018

Ympäristösuunnittelu Oy Pirkanmaa

  
Arto Remes  
maanmittausinsinööri (AMK)  
YKS-617

  
Niina Järvinen  
maanmittausinsinööri (AMK), FM

Tämä asemakaavan muutos on Pomarkun kunnanvaltuuston hyväksymä 14.12.2018 § 46.  
Voimaantulo: 22.1.2019

