

## § 6

**Määräalan myynti Lapikisto-nimisestä tilasta (608-408-7-68)**

Kunnanhallitus 09.01.2024 § 6

365/10.00.02/2023

Kunta on markkinoinut Lapikiston aluetta omakotitontin ostajille termillä Uudenkylän ekotontit. Uudenkyläntien ja Hiidenmäentien risteyksen lähialueelle sijoittuvat tontit ovat isoja ja metsäisiä. Valtuuston 15.9.2011/41 § hyväksymien ekotonttien myyntiehtojen mukaan tonttien myyntihintana käytetään ajantasaista metsäarviota ilman ns. arvon korjausta. Tontin pinta-ala voi olla enintään 1 ha. Kunta ei järjestä alueelle kunnallistekniikkaa. Kiinteistöjen on mahdollista liittyä läheiseen Uudenkylän vesiyhtymän vesijohtoon.

Liitteenä on kauppakirja, jolla Pomarkun kunta myy Petteri Vesalaiselle Lapikisto -nimisestä tilasta noin 10 000 m<sup>2</sup>:n suuruisen määräalan. Ostaja rakentaa määräalalle asuinrakennuksen. Kunnanvaltuuston vahvistamien myyntiehtojen mukaan laskettu määräalan kauppahinta on 8 695,50 euroa. Määräalan sijainti on merkitty kauppakirjan liitteenä olevaan karttaan.

Valmistelija

Mikko Airaksinen

**Esittelijä****kunnanjohtaja Mikko Airaksinen****Päätösehdotus****Kunnanhallitus päättää**

- hyväksyä liitteenä olevan luonnoksen mukaisen kauppakirjan  
- oikeuttaa kunnanjohtajan tekemään luonnokseen teknisiä korjauksia, joilla ei ole olennaista merkitystä kauppakirjan sisältöön.

**Päätös****Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.**

Lisätietoja

Täytäntöönpano

Petteri Vesalainen