

POMARKKU

VALTATIE 23 JA MAANTIE 2600 RISTEYSALUEEN ASEMAKAAVAN MUUTOS

1:2000

Asemakaavan muutos koskee osaa kortteleista 45 (AO) ja 49 (AO) sekä puistoalueita (P), maa- ja metsätalousaluetta (M), katualuetta ja yleisen tien aluetta (LT).

Asemakaavan muutoksella muodostuu korttelin 45 tontti 1 (liike- ja toimistorakennusten korttelialue KL) sekä suojaviheralueita (EV) ja yleisen tien aluetta (LT).

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:



Liike- ja toimistorakennusten korttelialue.



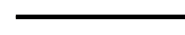
Suojaviheralue.



Yleisen tien alue.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

45

Korttelin numero.

1

Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan numero.

VALTATIE 23

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

1200

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



Rakennusala.



Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.



Valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö; Pomarkun kirkonkylä (RKY 2009). Alue kuuluu osittain valtakunnallisesti merkittävään Pomarkun kirkonkylän rakennettuun kulttuuriympäristöön (RKY 2009). Uudisrakennusten ja muiden rakennelmien materiaalit, värit, korkeus-asema, mittakaava ja muoto tulee valita siten, että ne sopeutuvat kulttuuriympäristön maisemalliseen arvoon.

HÄMEENLINNASSA 12.6.2023

YMPÄRISTÖSUUNNITTELU OY PIRKANMAA

Arto Remes

Arto Remes
maanmittausinsinööri (AMK)
YKS-617



Kaavoituksen pohjakartta 1:2000 Mittausluokka 2	Kartan laatija FM-KARTTA OY	
Kunta POMARKKU Kylä POMARKKU	Ilmakuvaus 10.5.2003 Kartoitus 2004 Kartoitusmenetelmä STEREOKARTOITUS	Koordinaattijärjestelmä kkj Korkeusjärjestelmä N60 Alkuperäispiirroksiset p+r+k
Lääni LÄNSI-SUOMI	Kartta hyväksytty 15.12.2005	Kalervo Salonen