

**Tekninen lautakunta**

---

**Aika** 07.03.2024 klo 17:00 - 18:30**Paikka** Kunnanvirasto**Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 12	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 13	Pöytäkirjan tarkastus	4
§ 14	Ympäristönsuojelun valvontaohjelma vuodelle 2024	5
§ 15	Vesihuoltolain 11 §:n mukainen vapautushakemus, kiinteistö 608-406-3-233	6
§ 16	Lausunto Porin seudun jätetaksasta 1.6.2024 alkaen	10
§ 17	Toimintakertomus 2023 Vesihuoltolaitos	11
§ 18	Puhdistamon alueen aitaaminen	12
§ 19	Yksityistieavustukset 2024	15
§ 20	Pumptrack-rata	17
§ 21	Tiedotusasiat	19
§ 22	Muut asiat	20

**Tekninen lautakunta**

---

**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Rajakangas Mikko Valli Jani Haapala Tarmo Heinäaho Juhani Jokela Virpi Mäensivu Mari Salmela Aila Timgren Wiljam	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	
Poissa	Isoviita Anna-Kristiina Janne Päiviälä Kanervisto Riku Harri Mäenpää		
Muu	Lehtolammi Jarkko Airaksinen Mikko Timo Pihlaja  Laivonen Eerika	kunnanhallituksen edustaja kunnanjohtaja tekninen johtaja, pöytäkirjanpitäjä ympäristötarkastaja	

**Allekirjoitukset**Mikko Rajakangas  
puheenjohtajaTimo Pihlaja  
pöytäkirjanpitäjä**Käsitellyt asiat**

12 - 22

**Pöytäkirjan tarkastus**

Kunnanvirastolla tai sähköisesti

Mari Mäensivu  
pöytäkirjantarkastajaAila Salmela  
pöytäkirjantarkastaja**Pöytäkirjan nähtävilläpito**

Kunnan kotisivuilla 11.03.2024

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Tekninen lautakunta 07.03.2024 § 12

Kuntalain 410/2015 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Hallintosäännön 136 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Hallintosäännön 137 §:n mukaan kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali voidaan lähettää sähköisesti.

Kokouskutsu tähän kokoukseen on lähetetty sähköisesti 1.3.2024 teknisen lautakunnan jäsenille, kunnanhallituksen puheenjohtajalle, kunnanhallituksen edustajalle lautakunnassa, kunnanjohtajalle ja nuorisovaltuuston edustajalle.

**Päätösehdotus****Kokous todettaneen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.****Päätös****Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.**

**Pöytäkirjan tarkastus**

Tekninen lautakunta 07.03.2024 § 13

Hallintosäännön 156 § mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Kuntalain 140§ mukaan lautakunnan pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Jos asia on kokonaan salassa pidettävä, pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan maininta salassa pidettävän asian käsittelystä. Pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan tiedonsaannin kannalta välttämättömät henkilötiedot. Pöytäkirjan sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta oikaisuvaatimus- tai valitusajan päättyessä.

**Päätösehdotus**

**Pöytäkirja tarkastetaan 8.3.2024. Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kunnan kotisivuilla, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Pöytäkirjantarkastajat valitaan kokouksessa.**

**Päätös**

**Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Mari Mäensivu ja Aila Salmela.**

## § 14

**Ympäristönsuojelun valvontaohjelma vuodelle 2024**

Tekninen lautakunta 07.03.2024 § 14

43/11.01.04/2023

Rakennus- ja ympäristölautakunta on kokouksessaan 21.10.2015 (§ 32) hyväksynyt Pomarkun kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen valvontasuunnitelman. Valvontasuunnitelma sisältää valvonnan yleiset periaatteet, joiden toteuttamisesta laaditaan vuosittainen valvontaohjelma.

**Vuoden 2024 valvontaohjelma**

Ympäristönsuojelulain nojalla lupavelvolliset esitetään tarkastettavaksi valvontasuunnitelmaan perustuvan valvontaluokan mukaan.

Valmistelija ympäristötarkastaja Eerika Laivonen

**Esittelijä tekninen johtaja Timo Pihlaja****Päätösehdotus Tekninen lautakunta hyväksyy esitetyn ympäristönsuojelun valvontaohjelman vuodelle 2024.****Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.**

Lisätietoja

Täytäntöönpano

## § 15

**Vesihuoltolain 11 §:n mukainen vapautushakemus, kiinteistö 608-406-3-233**

Tekninen lautakunta 07.03.2024 § 15

86/11.03.01/2023

Pomarkun kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on lähettänyt vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella oleville kiinteistöille kirjeen, jossa kiinteistöjen omistajia on kehoitettu liittämään kiinteistö Pomarkun kunnan jätevesiviemäriin tai hakemaan vapautusta liittymisvelvollisuudesta kirjallisesti Pomarkun kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselta.

Kiinteistön 608-406-3-233 (os. Korkeamäentie 23, 29630 Pomarkku) omistaja Aino Kopranen hakee 20.10.2023 vireille tulleella hakemuksellaan vesihuoltolain (119/2001) 11§:n mukaista vapautusta jätevesiviemäriverkostoon liittämisen velvollisuudesta.

Hakemuksen mukaan kiinteistöllä syntyvät jätevedet johdetaan kolmeen saostuskaivoon, joista vesi johdetaan tien toiselle puolelle pellon ojaan. Saostuskaivot tyhjennetään 1-2 kertaa vuodessa. Hakemuksen mukaan on pyritty minimoimaan veden käyttöä, vaikka on oma kaivo. Kaikki suihkuvedet otetaan talteen sekä kesällä sadevettä, joita käytetään WC:n huuhteluun. Hakemuksen mukaan kiinteistöllä on omakotitalo sekä sauna/varastorakennus. Saunaan ei tule vettä.

Hakija on perustellut hakemustaan sillä, että he ovat noin 3kk vuodessa Turkissa. Hakija on perustellut hakemustaan myös sairasteluillaan sekä sairaan tyttärensä hoitamisella.

Kiinteistö sijaitsee vesihuoltolaitoksen vahvistetulla toiminta-alueella.

Tarkemmat tiedot perusteluista on esitetty hakemusasiakirjoissa.

**Hakemuksen käsittely**

Hakemuksesta on pyydetty lausunnot Pohjois-Satakunnan terveydensuojeluviranomaiselta, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta sekä Pomarkun kunnan vesihuoltolaitokselta.

Kiinteistön omistajalle on annettu tilaisuus tulla kuulluksi annetuista lausunnoista.

Varsinais-Suomen ELY-keskus esittää lausunnossaan seuraavaa:

"Vapautusanomuksista ei ole enää vesihuoltolain muutoksen (2014) jälkeen tarvinnut pyytää lausuntoa ELY-keskukselta. Haluttaessa lausuntoa voi tuki pyytää edelleen. ELY-keskusten vesihuoltolaissa (119/2001) tarkoitetut tehtävät on keskitetty 1.1.2022 Etelä-Savon ELY-keskukseen. Vesihuoltotehtävien keskittämistä koskeva valtioneuvoston asetus elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksista annetun valtioneuvoston asetuksen 9 §:n muuttamisesta tuli voimaan 1.1.2022 (TEM/2021/198). Siksi lausunnon antajana toimii Etelä-Savon ELY-keskus.

Vesihuoltolain 11 §:n mukaan vapautus liittämismuutoksen myöntämisestä on myönnettävä, jos kaikki vapautuksen myöntöehdot täyttyvät. Mikäli jokin ehdoista ei täyty, vapautusta ei voida myöntää.

Vapautuksen myöntämisen ehdot:

- 1) liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittämisestä aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy; ja
- 2) vapauttaminen ei vaaranna vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella; ja
- 3) kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely voidaan järjestää ympäristönsuojelulaissa säädettyjen vaatimusten mukaisesti.

Koska kiinteistön nykyinen jätevesien käsittely ei täytä ympäristönsuojelulain vaatimuksia, tulee kiinteistön liittyä jätevesiviemäriin. Ympäristönsuojelulain mukaan pohjavesialueella sijaitsevan kiinteistön jätevesijärjestelmän olisi pitänyt täyttää perustason puhdistusvaatimukset jo 31.10.2019 mennessä. Perustason puhdistusvaatimus edellyttää, että talousjätevedet on puhdistettava siten, että ympäristöön aiheutuva kuormitus vähenee orgaanisen aineen osalta vähintään 80 prosenttia, kokonaisfosforin osalta vähintään 70 prosenttia ja kokonaistypen osalta vähintään 30 prosenttia verrattuna haja-asutuksen kuormitusluvun avulla määritettyyn käsittelemättömän jäteveden kuormitukseen. Kiinteistöllä on käytössä pelkät saostuskaivot, jotka poistavat jätevedestä oikeastaan vain kiintoainetta eikä täytä perustason puhdistusvaatimusta.”

Pomarkun kunnan vesihuoltolaitos esittää lausunnossaan seuraavaa:

”Kyseinen kiinteistö sijaitsee 1-luokan pohjavesi- ja kaava-alueella, joita koskee eri määräykset.

Pomarkun kunnan ympäristönsuojelumääräykset sanoo 6 § Talousjätevesien imeyttäminen maahan näiden määräysten 4 §:n mukaisilla pohjavesialueilla on kielletty pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi. Kaikki talousjätevedet on johdettava jätevesiviemäriin tai mikäli se ei ole mahdollista, tiiviiseen umpisäiliöön tai tiiviissä jätevesijärjestelmässä ympäristönsuojelulain 154 b mukaisten käsittelyvaatimusten jälkeen puhdistettuna tiiviissä putkessa pohjavesialueen ulkopuolelle.

Pomarkun kunnan ympäristönsuojelumääräyksiin viitaten kyseistä vapautusanomusta ei tule hyväksyä.”

**Asianosaisen kuuleminen**

Asianosaiselle annettiin tilaisuus tulla kuulluksi lausuntojen johdosta saantitodistuskirjeenä 10.1.2024 lähetetyllä kirjeellä.

Asianosainen on 30.1.2024 saapuneessa vastineessaan vastannut lausuntoihin seuraavasti:

”Kiinteistön 608-406-3-233 jätevesiputki menee Korkeamäentien toiselle puolelle pellon ojaan. Silloin kun viemäriputkea vietiin tuon pellon poikki, en tiennyt mitä on tekeillä. Luulin vedenottamolle vedettävän jotain. Kun työ tuli tehtyä, kaksi miestä tuli pihalleni kysymään ”mihin meidän jätevesiputkemme laskee”. Menin näyttämään pellolle kohdan. Toinen miehistä vähän sadatteli,

kun minuun ei oltu otettu yhteyttä, vaikka hän oli pyytänyt. Hänelle oli sanottu ettei kannata, ei se kumminkaan liity. Meidän putkemme pää on noin 10m-20m vedetystä kunnan viemäriputkesta. Mies sanoi, että olisi vähän voitu muuttaa linjaa ja pistää liittymä valmiiksi, vaikka en olisi silloin liittynyt verkostoon.

Olen ollut siinä uskossa, että ikäni puoltaa ettei minun tarvitsisi liittyä enää verkostoon. Tehän olette tässä asiassa minua viisaampia. tehkää mitä huvittaa.”

Valmistelija ympäristötarkastaja Eerika Laivonen

Esittelijä tekninen johtaja Timo Pihlaja

**Päätösehdotus Pomarkun kunnan ympäristönsuojeluviranomainen päättää hylätä Aino Koprasen hakemuksen vapautuksesta jätevesiviemäriverkostoon liittämismuutoksesta kiinteistölle 608-406-3-233, osoitteessa Korkeamäentie 23, 29630 Pomarkku.**

#### Perustelut

Kiinteistö sijaitsee vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella ja sitä koskee vesihuoltolain (119/2001) 10 §:n mukainen liittämismuutoksesta. Vesihuoltolain 11 §:n mukaan vapautus voidaan myöntää, jos:

- 1) liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittämismuutoksesta aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy; ja
- 2) vapauttaminen ei vaaranna vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.

Lisäksi edellytyksenä jätevesiviemäriin liittämismuutoksesta vapauttamiselle on, että kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely voidaan järjestää ympäristönsuojelulaissa säädettyjen vaatimusten mukaisesti.

Jotta vapautus voidaan myöntää, tulee kaikkien edellä esitettyjen ehtojen täyttyä.

11 §:n mukaan verkostoon liittämisen kohtuuttomuuden arvioinnissa otetaan huomioon mahdolliset erityiset syyt, joiden vuoksi liittäminen verkostoon muodostuisi kohtuuttomaksi. Tällaisia mahdollisia seikkoja ovat muun muassa liittämismuutoksesta aiheutuvien kustannusten suuruus tai vesihuoltopalveluiden vähäinen tarve. Vesihuoltopalveluiden tarpeen ei voida katsoa olevan vähäinen vakituksessa käytössä olevassa taloudessa ja normaalein vesikalustein varustellussa kiinteistössä. Asian käsittelyn aikana ei ole tullut esille myöskään seikkoja, joiden vuoksi viemäriin liittämisen rakentamisesta aiheutuvia kustannuksia voitaisiin pitää kohtuuttomina.

Vapautus ei saa vaarantaa vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.



Pomarkun kunnan ympäristönsuojeluviranomainen katsoo, että Vesihuoltolain 11§:n mukaiset edellytykset jätevesiviemäriverkostoon liittämismuutoksesta vapauttamiselle, että kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely voitaisiin järjestää ympäristönsuojelulaissa säädettyjen vaatimusten mukaisesti ei toteudu eikä täten vapautusta voida myöntää.

Kiinteistön omistaja ei myöskään ole toimittanut Pomarkun kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen pyytämiä selvityksiä kiinteistön jätevesijärjestelmästä.

**Päätös****Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.**

## Lisätietoja

**Sovelletut oikeusohjeet**

Vesihuoltolaki (119/2001)  
Ympäristönsuojelulaki (527/2014)  
Hallintolaki (434/2003)

**Muutoksenhaku**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Turun hallinto-oikeuteen vesihuoltolain 32 §:n mukaisesti. Valitusoikeus päätöksestä on niillä, joiden oikeutta tai etua asia saattaa koskea, kunnalla, valvontaviranomaisella sekä niillä viranomaisilla, joiden tehtävänä on valvoa asiassa yleistä etua. Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.

Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

## Täytäntöönpano

**Päätös**

Aino Kopranen

**Jäljennös päätöksestä**

Pohjois-Satakunnan terveystieteiden tutkimuskeskus  
Pomarkun kunnan vesihuoltolaitos  
Lounais-Suomen ELY-keskus

**Lausunto Porin seudun jätetaksasta 1.6.2024 alkaen**

Tekninen lautakunta 07.03.2024 § 16

264/11.02.03/2023

**Porin seudun jätetaksa**

Porin seudun jätehuoltojaosto valmistelee 1.6.2024 voimaan tulevaa jätetaksaa. Taksa sisältää aiemman taksan (ekomaksut, sekajätteen aluekeräyspisteisiin liittyvät maksut sekä Hangassuon jätekeskuksen ja lajitteluasemien maksut) lisäksi uutena osiona biojätteen erilliskeräysvelvoitteeseen liittyvän taksan.

Taksa koskee seuraavia kuntia: Harjavalta, Kokemäki, Merikarvia, Nakkila, Pomarkku, Pori, Siikainen ja Ulvila. Aluekeräyksen osalta taksa koskee Lavian aluetta ja Porin saarikiinteistöjä. Hangassuon jätekeskuksen jätemaksujen perusteella määräytyy koko toimialueen kunnan vastuulle kuuluvan jätehuollon sekajätekeräyksen käsittelymaksun osuus.

**Merkittävimmät muutokset**

- Taksaan on lisätty biojätteen erilliskeräysvelvoitteeseen liittyvät tyhjennysmaksut sekä biojätteen jätemaksu Hangassuon jätekeskuksessa.

Valmistelija

Timo Pihlaja

**Esittelijä****tekninen johtaja Timo Pihlaja****Päätösehdotus****Teknisellä lautakunnalla ei ole huomautettavaa jätetaksaan.****Päätös****Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.**

Lisätietoja

Täytäntöönpano

Tekninen lautakunta

§ 17

07.03.2024

§ 17

**Toimintakertomus 2023 Vesihuoltolaitos**

Tekninen lautakunta 07.03.2024 § 17

410/02.02.03/2023

Esityslistan liitteenä on Vesihuoltolaitoksen toimintakertomus vuodelta 2023.

Valmistelija

Timo Pihlaja

**Esittelijä**

**tekniinen johtaja Timo Pihlaja**

**Päätösehdotus**

**Tekninen lautakunta saattaa vuoden 2023 toimintakertomuksen tietoonsa ja esittää sen edelleen kunnanhallitukselle ja valtuustolle tilinpäätöstä varten.**

**Päätös**

**Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.**

Lisätietoja

Täytäntöönpano

Tekninen lautakunta	§ 34	25.05.2023
Tekninen lautakunta	§ 82	07.12.2023
Kunnanhallitus	§ 15	30.01.2024
Tekninen lautakunta	§ 18	07.03.2024

§ 18

### **Puhdistamon alueen aitaaminen**

§ 15

§ 82

§ 34

Tekninen lautakunta 25.05.2023 § 34

Siirtoviemärin valmistuttua puhdistamon piha-alue tulisi aidata, kun alueella oleva veneenlaskupaikkakin tulee käyttöön.

Puhdistamon piha-alueella on vaurioitumisherkkiä laitteita, jotka tulisi suojata ulkopuolisilta kävijöiltä. Samalla puhdistamon alueelle pitää järjestää esteetön kulku siellä huoltotöitä tekeville sekä sakokaivolietteen tuontia varten. Myös alueen valaistusta tulee parantaa ja kameravalvonta järjestää.

Alueen aitaamiseen saatu tarjous Door-Team Oy:ltä, joka on ■■■ € alv. 0%.

Valmistelija

**Esittelijä** tekninen johtaja Timo Pihlaja

**Päätösehdotus** Tekninen lautakunta hyväksyy tarjouksen ehdollisena mikäli kunnanhallitus ja edelleen kunnanvaltuusto hyväksyvät 15 000 € määrärahan puhdistamon piha-alueen aitaamiseen, valaistukseen ja kameravalvontaan.

**Päätös** Keskustelun jälkeen esittelijä muutti ehdotustaan aitaamisen osalta siten, että alueelta aidataan pumppaamo ja sen lähellä oleva tasausaltaan kaivo. Toinen tasausaltaan kaivo suojataan teräskaiteilla. Muutetusta suunnitelmasta pyydetään uudet tarjoukset. Muutettu ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Määrärahapyyntö hyväksyttiin esitetyn mukaisesti.

Lisätietoja

Täytäntöönpano

Tekninen lautakunta 07.12.2023 § 82

Päätöksen jälkeen puhdistamolla tehdyssä katselmuksessa todettiin, ettei päätöksen mukaista toteutusta ole tarkoituksen mukaista toteuttaa. Aidatulle

Tekninen lautakunta	§ 34	25.05.2023
Tekninen lautakunta	§ 82	07.12.2023
Kunnanhallitus	§ 15	30.01.2024
Tekninen lautakunta	§ 18	07.03.2024

alueelle pitää päästä koneella, millä voidaan pumppaamon laitteita nostaa, joten tarvitaan ajoportti. Lisäksi päätöksessä ei oltu huomioitu, ettei tasausallasta ole suunniteltu yliajettavaksi. Tasausaltaan päälle on valettu betonikansi, jotta allas ei nousisi pintaan, nyt tehty betonikansi kestää todennäköisesti henkilöliikenteen, mutta laskelmia ei ole missä raja menee.

Muutetun suunnitelman mukaisesti pyydettiin uusi tarjous Door-Team Oy:ltä. Tarjouksen mukaan aidan hinta on asennettuna ■■■■■€ alv. 0%

Valmistelija

**Esittelijä** tekninen johtaja Timo Pihlaja

**Päätösehdotus** Tekninen lautakunta hyväksyy muutetun suunnitelman ja siitä tehdyn tarjouksen aitaamisesta.

**Päätös** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja

Täytäntöönpano

Kunnanhallitus 30.01.2024 § 15

Kunnanhallituksen puheenjohtaja on ilmoittanut kunnanhallituksen kokouksessa 12.12.2023 § 235 käyttävänsä otto-oikeutta teknisen lautakunnan päätöksestä 7.12.2023 § 82 Puhdistamon alueen aitaaminen.

Otto-oikeudesta säädetään kuntalain 92 §:ssä. *Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.*

Otto-oikeuden käyttäminen merkitsee sitä, että alemman viranomaisen käsittelemä asia siirtyy kokonaan kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Alemman viranomaisen tekemät ratkaisut eivät millään tavalla sido kunnanhallitusta.

Kunnanhallituksella on asiaa käsitellessään sama toimivalta kuin alemmalla viranomaisella on ollut. Se on velvollinen tekemään asiassa päätöksen. Käsiteltäväksi otetussa asiassa voidaan

- tehdä uusi päätös
- aiemmin tehty päätös voidaan pysyttää, kumota tai muuttaa taikka
- asia voidaan palauttaa päätöksen tehneen viranomaisen käsiteltäväksi.

Valmistelija

Tekninen lautakunta	§ 34	25.05.2023
Tekninen lautakunta	§ 82	07.12.2023
Kunnanhallitus	§ 15	30.01.2024
Tekninen lautakunta	§ 18	07.03.2024

**Esittelijä** kunnanjohtaja Mikko Airaksinen

**Päätösehdotus** Kunnanhallitus tekee päätöksen asiasta kokouksessa käydyn keskustelun pohjalta.

**Päätös** Kunnanhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Lisätietoja

Täytäntöönpano

Tekninen lautakunta 07.03.2024 § 18

136/10.03.02.00/2023

Teknisessä lautakunnassa 7.12.2023 käsiteltiin puhdistamon alueen aitaaminen ja hyväksyttiin sen hetkinen suunnitelma.

Suunnitelman mukaan rajataan kaikki siirtoviemärin toiminnan kannalta kriittiset kohteet aidan sisäpuolelle siten, että huoltotoimet pystytään hoitamaan esteettä. Suunnitelmassa jää riittävästi tilaa kiinteistöllä olevalle veneenlaskupaikalle. Alueen aitaamisesta tämän suunnitelman mukaan on kysytty myös pelastuslaitoksen mielipidettä. Pelastuslaitoksen mukaan suunnitelma on hyvä, koska tämän suunnitelman mukaan heidän ei tarvitse hälytystehtävien yhteydessä mennä aitauksen sisään vaan pääsevät aidan sivua pitkin venekatokselle.

Suunnitelman mukaiset tarvikkeet on hankittu viime vuoden puolella ja vielä pitäisi hoitaa asennus. Asennuksesta on saatu tarjous Door-Team Oy:ltä, ja se on suuruudeltaan n. ■■■■■

Valmistelija Timo Pihlaja

**Esittelijä** tekninen johtaja Timo Pihlaja

**Päätösehdotus** Tekninen lautakunta toteuttaa aidan rakentamisen 7.12.2023 hyväksytyyn suunnitelman mukaisesti, ja hyväksyy siitä annetun asennustarjouksen.

**Päätös** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja

Täytäntöönpano

**Yksityistieavustukset 2024**

Tekninen lautakunta 07.03.2024 § 19

407/02.05.01.00/2023

Yksityistielain (voimaantulo 1.1.2019) mukaan edellytyksenä avustuksen myöntämiselle tienpitoon on, että tietä koskevien asioiden hoitamista varten on perustettu tiekunta, ja että tiekuntaa ja yksityistietä koskevat tiedot on yksityistierekisterissä sekä tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä on ajantasaistettu tiekunnan toimesta niin kuin yksityistielaki 89§:ssa edellytetään (50§, 54§ ja 56§). Kunnan avustusta ei voida maksaa ennen kuin lain edellyttämät toimenpiteet on saatu kunkin tiekunnan osalta ajan tasalle.

Kunnanvaltuuston päätöksellä on vuoden 2024 talousarvioon varattu yksityisteiden avustamiseen 40 500€ (40 500 € v.2023).

Avustuksen piiriin kuuluneet tiet ovat vähäisiä muutoksia lukuun ottamatta pysyneet vuosittain vakiona. Sorastuksen ja muun kunnossapitotarpeen määrä ja sen myötä tien kunnossapidon kokonaiskustannukset saattavat eri vuosina vaihdella melko huomattavasti, mutta keskimääräiset kunnossapitokustannukset pidemmällä aikavälillä ovat melko vakiot, joten erillinen hakumenettely ennestään avustusta saaneiden teiden osalta lienee melko turha, jos tie muutoin täyttää avustuksen saamiselle edellytetyt vaatimukset.

Vuodesta 1999 lähtien avustusta tiekunnille ei ole myönnetty suorana rahaavustuksena, vaan kunta on maksanut avustuksen tiekunnan tiehen kohdistuneesta työsuorituksesta tai materiaalitoimituksesta esitettyä laskua vastaan työn suorittajalle tai materiaalin toimittajalle.

Kunnanvaltuuston vahvistamana vaatimuksena on, että tie on pysyvän asutuksen pääsytie tai muutoin liikenteellisesti merkittävä yksityistie ja tien pituus viimeiseen asutukseen on vähintään 500 m.

UutisLuotsi -lehdessä ja kunnan nettisivuilla on 29.2.2024 julkaistu kuulutus yksityistieavustusten hakemisesta vuodelle 2024. Hakuilmoitus on tarkoitettu niille yksityisteille, joissa olosuhteet ovat merkittävästi muuttuneet ja yksityisteille, jotka eivät ole saaneet avustusta, mutta joilla olisi oikeus avustukseen.

Hakuaika päättyy 14.3.2024. Vuonna 2023 avustusta saaneiden yksityisteiden ei tarvitse hakea avustusta, jos olosuhteet eivät ole merkittävästi muuttuneet. Näiden teiden osalta avustus myönnetään aikaisempien tietojen perusteella.

Esityslistan liitteenä oleva yksityisteiden kunnossapidon avustusehdotus on laadittu niin, että menetettyä valtionosuutta maksetaan vanhan tielaitoksen jakoperusteita noudattaen siten, että avustuksen kokonaismäärä on 50 220 € (sis. alv 24%).

**Esittelijä**

tekniinen johtaja Timo Pihlaja

**Päätösehdotus**

Vuonna 2023 avustusta saaneilta yksityisteiltä ei edellytetä erillistä hakumenettelyä, koska olosuhteet ja tienpidon kunnossapitokustannukset ovat pysyneet lähes muuttumattomana.

Tekninen lautakunta päättää, että vuonna 2024 tieavustus maksetaan tiekunnille kunnanvaltuuston ja kunnanhallituksen ennakkopäätösten (KV 16.12.1998 § 95 ja KH 26.06.2000 § 261) mukaan siten, että kunta maksaa yksityistiehen kohdistuneen kunnossapitopalvelun suoraan kunnossapitopalvelun suorittajalle. Kunnalle osoitettavassa laskussa tulee olla tiekunnan edustajan hyväksyminen. Avustuksen maksamisen ehtona on, että 1.1.2019 voimaan tulleen em. yksityistielain pykälät on täytetty. Tiekunnan tulee toimittaa laskujen yhteydessä ns. yksityistierekisteriote.

Tekninen lautakunta hyväksyy esityslistan liitteenä olevan yksityisteiden kunnossapidon jakoehdotuksen. Jakamatta jätetään 4 462 €/alv 0% mahdollisesti tämän vuoden aikana käynnistettävien suurempien perusparannushankkeiden kuntarahoitusosuudeksi. Mikäli määräaikaan 14.3.2024 mennessä saapuu uusia avustuksen maksamisen ehdot täyttäviä hakemuksia, määrärahat näihin avustuksiin kohdennetaan jakamatta jätettävistä määrärahoista.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja

Täytäntöönpano



Tekninen lautakunta § 121  
Tekninen lautakunta § 20

20.12.2022  
07.03.2024

§ 20  
**Pumptrack-rata**

§ 121

Tekninen lautakunta 20.12.2022 § 121

Lions Club Pomarkku Ry on käynnistämässä hanketta pumptrack-radan rakentamiseksi Pomarkkuun Asemanmäen ulkoilualueen yhteyteen.

Hanke on tarkoitus toteuttaa vuoden 2023 aikana.

Yhdistys toivoo, että Pomarkun kunta voisi osoittaa radalle soveltuvan maa-alueen.

Tällainen alue on Asemantien ja aseman parkkipaikan kulmaus. Rata olisi näin helposti saavutettavissa asfalttitietä pitkin ja se olisi hyvä liikuntapaikkalisä kuntosadan, frisbeegolf-radan ja leikkipuiston yhteyteen. Radan rakentaminen ei vahingoittaisi kuntosadasta eikä frisbeegolf-kenttää.

Hankkeen valmistuttua rata voidaan lahjoittaa kunnan omistukseen.

Valmistelija

**Esittelijä** tekninen johtaja Timo Pihlaja

**Päätösehdotus** Tekninen lautakunta osoittaa alueen Pumptrack-radalle Asemantien ja aseman parkkipaikan kulmauksesta. Alueen hoidosta on sovittu hyvinvointitoimen kanssa.

**Päätös** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja

Täytäntöönpano

Tekninen lautakunta 07.03.2024 § 20

164/10.03.01.01/2022

Lions Club Pomarkku ry:lle on osoitettu maa-alue ja nyt siitä pitäisi tehdä heidän kanssaan vuokrasopimus, jotta radan rakentamiseen voidaan hakea avustusta. Vuokra-aika olisi voimassa 5 vuotta kerrallaan ja vuokra olisi 0 €/v. Vuokrasopimusluonnos on liitteenä.

Tekninen lautakunta

§ 121

20.12.2022

Tekninen lautakunta

§ 20

07.03.2024

Valmistelija

Timo Pihlaja

**Esittelijä****tekninen johtaja Timo Pihlaja****Päätösehdotus****Tekninen lautakunta hyväksyy vuokrasopimuksen****Päätös****Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.**

Lisätietoja

Täytäntöönpano

**Tiedotusasiat**

Tekninen lautakunta 07.03.2024 § 21

Lautakunnalle on saapuneet seuraavat tiedoksi annettavat asiat/asiakirjat:

- Porin seudun ja Etelä-Satakunnan bioindikaattoritutkimus 2022-2023 on valmistunut. Linkki tutkimukseen:  
[https://cms.pori.fi/uploads/sites/2/2024/01/web\\_porin\\_seutu\\_ja\\_etela-satakunta\\_bioindikaattori\\_2022-2023.pdf](https://cms.pori.fi/uploads/sites/2/2024/01/web_porin_seutu_ja_etela-satakunta_bioindikaattori_2022-2023.pdf)
- Riuttan kaatopaikan suoto- ja valumavesien tarkkailun vuosiyhteenveto 2023
- Rakennustarkastajan lupapäätökset 21.12.2023  
lup numerot 23-0037 – 23-0038.

**Päätösehdotus**            **Lautakunta päättää merkitä tiedotusasiat tietoonsa saatetuksi.**

**Päätös**                    **Lautakunta merkitsi asiat tietoonsa saatetuksi.**

## Liitteet

Numero	Otsikko
Liite 20	Pori_bioindikaattoritutkimus_tiedote_12.1.2024
Liite 21	Porin_seutu_ja_etela-satakunta_bioindikaattoritutkimus_2022-2023
Liite 22	Rakennustarkastajan lupapäätökset 12.2.2024
Liite 23	830277_20240219_Riuttan kaatopaikan vuosiyhteenveto 2023_PORIUTTA

### **Muut asiat**

Tekninen lautakunta 07.03.2024 § 22

Tässä asiakohdassa merkitään pöytäkirjaan lautakunnan jäsenten sekä esittelijän tiedotusta ja mahdollisia toimenpiteitä edellyttävät muut asiat.

### **Päätös**

**Keskusteltiin seuraavista asioista:  
Koulutien suunnittelun etenemisestä  
Vt23 risteysalueen kaavamuutoksesta**

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 12, § 13, § 16, § 21, § 22****Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVHhI 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- vaaliviranomaisen tekemää päätöstä (VaaliL 45, 66 ja 83 §).

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 14, § 17, § 18, § 19, § 20****OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Pomarkun kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Tekninen lautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Vanhatie 14, 29630 Pomarkku  
Käyntiosoite: Vanhatie 14, 29630 Pomarkku  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pomarkku.fi  
Puhelinnumero: 02 5505 666

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää kunnan kirjaamosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 15****VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta Turun hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on lainvastainen. Valituskirjelmä osoitetaan valitusviranomaiselle ja se on toimitettava valitusajassa Turun hallinto-oikeuden kirjaamoon.

**Valitusoikeus**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

**Valitusaika**

Valitus on tehtävä 30 päivän päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Valitusviranomaisen**

Valitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle

postiosoite: PL 32, 20101 Turku  
käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4, 20101 Turku  
puhelinvaihe: 029 56 42410  
telefax: 029 56 42414  
sähköpostiosoite: turku.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa  
<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

**Valituksen muoto ja sisältö**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.



Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#)

### Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pomarkun kunnan kirjaamosta.

Osoite: Vanhatie 14, 29630 Pomarkku  
Sähköpostiosoite: [kirjaamo@pomarkku.fi](mailto:kirjaamo@pomarkku.fi)  
Puhelinnumero: 02 5505 666