

**Tekninen lautakunta**

---

**Aika** 25.06.2024 klo 17:00 - 17:21**Paikka** Kunnanvirasto**Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 42	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 43	Pöytäkirjan tarkastus	4
§ 44	Koulutien turvallisuuden parantaminen	5
§ 45	Siivousmitoituksen päivittäminen	7
§ 46	Jätevedenpuhdistamon ympäristöluvan rauettaminen	8
§ 47	Metsänhoitopalvelusopimus	9
§ 48	Tiedotusasiat	10
§ 49	Muut asiat	11
§ 50	Pumptrack-rata	12

**Tekninen lautakunta**

---

**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Rajakangas Mikko Haapala Tarmo Heinäaho Juhani Jokela Virpi Isoviita Anna-Kristiina Salmela Aila Timgren Wiljam Isoviita Anna Varjonen Jesse	puheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen varajäsen	saapui klo 17:05       (Mäensivu Mari) (Valli Jani)
Poissa	Valli Jani Mäensivu Mari Airaksinen Mikko Kanervisto Riku Timo Pihlaja Laivonen Eerika		
Muu	Janne Päiviälä  Lehtolammi Jarkko Harri Mäenpää	kunnanhallituksen puheenjohtaja kunnanhallituksen edustaja rakennustarkastaja, isännöitsijä	kokouksen esittelijä ja pöytäkirjanpitäjä

**Allekirjoitukset**Mikko Rajakangas  
puheenjohtajaHarri Mäenpää  
pöytäkirjanpitäjä**Käsitellyt asiat**

42 - 50

**Pöytäkirjan tarkastus**

Kunnanvirastolla tai sähköisesti

Tarmo Haapala  
pöytäkirjantarkastajaJesse Varjonen  
pöytäkirjantarkastaja**Pöytäkirjan nähtävilläpito**

Kunnan kotisivuilla 27.06.2024

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Tekninen lautakunta 25.06.2024 § 42

Kuntalain 410/2015 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Hallintosäännön 136 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Hallintosäännön 137 §:n mukaan kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali voidaan lähettää sähköisesti.

Kokouskutsu tähän kokoukseen on lähetetty sähköisesti 18.6.2024 teknisen lautakunnan jäsenille, kunnanhallituksen puheenjohtajalle, kunnanhallituksen edustajalle lautakunnassa, kunnanjohtajalle ja nuorisovaltuuston edustajalle.

**Päätösehdotus****Kokous todettaneen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.****Päätös****Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Lisäksi todettiin, että tekninen johtaja Timo Pihlajan ollessa estyneenä, hänen sijaisenaan kokouksen esittelijänä ja pöytäkirjanpitäjänä toimii rakennustarkastaja-isännöitsijä Harri Mäenpää.**

**Pöytäkirjan tarkastus**

Tekninen lautakunta 25.06.2024 § 43

Hallintosäännön 156 § mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Kuntalain 140§ mukaan lautakunnan pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Jos asia on kokonaan salassa pidettävä, pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan maininta salassa pidettävän asian käsittelystä. Pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan tiedonsaannin kannalta välttämättömät henkilötiedot. Pöytäkirjan sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta oikaisuvaatimus- tai valitusajan päättyessä.

**Päätösehdotus**

**Pöytäkirja tarkastetaan 26.6.2024. Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kunnan kotisivuilla, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Pöytäkirjantarkastajat valitaan kokouksessa.**

**Päätös**

**Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Tarmo Haapala ja Jesse Varjonen.**

Tekninen lautakunta § 54  
Tekninen lautakunta § 44

17.08.2023  
25.06.2024

§ 44

### **Koulutien turvallisuuden parantaminen**

§ 54

Tekninen lautakunta 17.08.2023 § 54

Koulutien ja Lammintien turvallisuuden parantamisessa on edetty siihen vaiheeseen, että Lammintien osuus on suunniteltu ja siitä on lähetetty viidelle toimijalle tarjouspyynnöt.

Määräaikaan mennessä tuli yksi tarjous Maanrakennus Oy Viitanen & Viitaselta. Lammintien parantamiseen on myönnetty määräraha ja tarjous alittaa sen.

Valmistelija

**Esittelijä** tekninen johtaja Timo Pihlaja

**Päätösehdotus** Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Maanrakennus Oy Viitanen & Viitasen tarjouksen, joka oli [REDACTED]

**Päätös** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja

Täytäntöönpano

Tekninen lautakunta 25.06.2024 § 44

195/10.03.01.00/2023

Koulutien leventämiseen ja kevyenliikenteen väylään oli talousarviossa varattu tälle vuodelle 60 000 €. Suunnittelun jälkeen jäljellä on 50 000 €.

Koulutien leventämisestä kysyttiin tarjoukset Maanrakennus Viitanen & Viitanen Oy:ltä, Maanrakennus Mykrä Oy:ltä sekä Maanrakennus Seppä Oy:ltä. Lisäksi urakkatarjouspyyntö oli nähtävillä Pomarkun kotisivuilla.

Määräaikaan mennessä tuli kaksi tarjousta Maanrakennus Viitaselta sekä Maanrakennus Mykrältä. Näistä tarjouksista edullisempi oli Maanrakennus Viitasen tarjous.

Tarjouspyynnössä pyydettiin erillinen hinta asfaltoinneista. Viitasen tarjous maanrakennuksen osalta oli [REDACTED] ja asfaltointi [REDACTED]. Valaisinpylväät eivät kuuluneet tarjouspyyntöön, näistä saatiin erillinen tarjous Vatajankoskelta. Vatajankosken tarjous katuvaloista oli [REDACTED]. Koulutien leventäminen ja kevyenliikenteen väylän rakentaminen asfaltointineen ja valaisimineen kustantaa yhteensä [REDACTED].

Tekninen lautakunta

§ 54

17.08.2023

Tekninen lautakunta

§ 44

25.06.2024

Mikäli lisämäärärahaa haetaan vielä tälle vuodelle, lykkäytyy aloittaminen lokakuulle, jolloin asfaltointia ei enää voida toteuttaa ennen talvea, koska asfalttiasemat menevät kiinni.

Lisäksi rakentaminen pitäisi saada toteutumaan sille parhaiten kuuluvaan aikaan eli kesäkuun alkuun.

Valmistelija

Harri Mäenpää

**Esittelijä****tekninen johtaja Timo Pihlaja****Päätösehdotus****Tekninen lautakunta keskeyttää hankkeen toteuttamisen ja hakee ensivuodelle 145 000 € määrärahan Koulutien leventämiseen ja kevyenliikenteen väylän rakentamiseen.****Päätös****Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.**

Lisätietoja

Täytäntöönpano

Tekninen lautakunta § 45

25.06.2024

§ 45

**Siivousmitoituksen päivittäminen**

Tekninen lautakunta 25.06.2024 § 45

498/10.03.02.01/2023

Siivousmitoitus pitää tehdä uudelleen, koska meillä on tietty tuntimäärä, joka menee siivoustöiden tekemiseen ja se on vastannut laitoshuoltajien työtuntimäärää. Nyt kun yksi laitoshuoltaja irtisanotaan niin tilojen mitoituksen tuntimäärän pitää vastata laitoshuoltajien työtuntimäärää.

Osa mitoituksista on vuodelta 2000, eivätkä vastaa tilojen nykyistä käyttöä. Esimerkiksi kunnanviraston tilojen käyttö on muuttunut etätöiden tekemisen myötä ja myös omatoimikirjaston käyttöönotto on muuttanut siivoustarvetta.

Muissa tiloissa mm. kouluissa joudutaan siivousta harventamaan, ja tämä vaikuttaa myös tilojen siivousaikaan. Kun tiloja siivotaan harvemmin kuin nyt, niin siivousaika ei ole sama, koska tila on likaisempi kuin useammin siivottaessa. Siivouksessa kuluvaa aikaa ei pysty laitoshuoltaja itse arvioimaan.

Valmistelija siivoustyönohjaaja Riikka Kalliomäki

**Esittelijä tekninen johtaja Timo Pihlaja**

**Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää tilata siivousmitoituksen päivityksen liitteenä olevan tarjouksen mukaan Atop-Tieto Oy:lta [REDACTED].**

**Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.**

Lisätietoja

Täytäntöönpano

Tekninen lautakunta § 24  
Tekninen lautakunta § 46

13.04.2023  
25.06.2024

§ 46

### Jätevedenpuhdistamon ympäristöluvan rauettaminen

§ 24

Tekninen lautakunta 13.04.2023 § 24

Siirtoviemärin valmistuttua Ely-keskus on edellyttänyt Pomarkun jätevedenpuhdistamon ympäristöluvan rauettamista. KVVY:ltä on saatu tarjous hakemuksen tekemiseen, ja se olisi n. 2-3 päivän työ ja kustantaisi n. 2000 euroa.

Valmistelija

**Esittelijä** tekninen johtaja Timo Pihlaja

**Päätösehdotus** Tekninen lautakunta hyväksyy KVVY:n tekemän tarjouksen.

**Päätös** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja

Täytäntöönpano

Tekninen lautakunta 25.06.2024 § 46

164/11.02.01/2023

KVVY Tutkimus Oy on tehnyt ympäristöluvan rauettamishakemuksen ja Ely:n päätöksen mukaan 30.6.2024 mennessä pitää tehdä suunnitelma puhdistamoalueen ympäristöteknisistä maaperätutkimuksista. Suunnitelma on toimitettu ja hyväksytty, nyt on vuoden loppuun mennessä tehtävä raportti lopettamistoimenpiteistä Ely:n päätöksen mukaan.

Valmistelija Timo Pihlaja

**Esittelijä** tekninen johtaja Timo Pihlaja

**Päätösehdotus** Tekninen lautakunta saattaa tiedoksi KVVY Tutkimus Oy:n laatiman suunnitelman ja Ely:n päätöksen.

**Päätös** Saatettiin tiedoksi.

Lisätietoja

Täytäntöönpano



Tekninen lautakunta § 47

25.06.2024

§ 47

**Metsänhoitopalvelusopimus**

Tekninen lautakunta 25.06.2024 § 47

503/10.03.02.01/2023

Pomarkun kunnan metsäsuunnitelma on päivitetty 2024.

Nyt on metsäsuunnitelman mukaisiin töihin tehty metsänhoitopalvelusopimus Metsänhoitoyhdistys Karhu Ry:n kanssa, joka pitää sisällään seuraavia toimenpiteitä:

- Asiantuntijatyötä 3 henkilötyöpäivää vuodessa.
- Metsätalouden vuosibudjetin laadinta asiakkaan toivomana ajankohtana.
- Metsätalouden vuosittaiset toimenpide-ehdotukset.
- Metsäsuunnitelman mukaisten hoitotoimenpiteiden arviointi ja suunnittelu.
- Metsätuhoihin liittyvät valvonta- ja tarkastuskäynnit.

Valmistelija Timo Pihlaja

**Esittelijä tekninen johtaja Timo Pihlaja****Päätösehdotus Tekninen lautakunta saattaa tiedoksi sopimuksen.****Päätös Lautakunta saattoi sopimuksen tietoonsa.**

Lisätietoja

Täytäntöönpano

**Tiedotusasiat**

Tekninen lautakunta 25.06.2024 § 48

Lautakunnalle on saapuneet seuraavat tiedoksi annettavat asiat/asiakirjat:

- Rakennustarkastajan lupapäätökset 23.5.2024  
lupanumero 24-0018.
- Rakennustarkastajan lupapäätökset 7.6.2024  
lup numerot 24-0019 – 24-0020.

**Päätösehdotus**      **Lautakunta päättää merkitä tiedotusasiat tietoonsa saatetuksi.****Päätös**              **Saatettiin tiedoksi.**

## Liitteet

Numero    Otsikko

Liite 10   Rakennustarkastajan lupapäätökset 23.5.2024

Liite 11   Rakennustarkastajan lupapäätökset 7.6.2024

**Muut asiat**

Tekninen lautakunta 25.06.2024 § 49

Tässä asiakohdassa merkitään pöytäkirjaan lautakunnan jäsenten sekä esittelijän tiedotusta ja mahdollisia toimenpiteitä edellyttävät muut asiat.

**Päätös**

**Ei muita asioita.**

Tekninen lautakunta	§ 121	20.12.2022
Tekninen lautakunta	§ 20	07.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 50	25.06.2024

§ 50

### **Pumptrack-rata**

§ 20

§ 121

Tekninen lautakunta 20.12.2022 § 121

Lions Club Pomarkku Ry on käynnistämässä hanketta pumptrack-radan rakentamiseksi Pomarkkuun Asemanmäen ulkoilualueen yhteyteen.

Hanke on tarkoitus toteuttaa vuoden 2023 aikana.

Yhdistys toivoo, että Pomarkun kunta voisi osoittaa radalle soveltuvan maa-alueen.

Tällainen alue on Asematien ja aseman parkkipaikan kulmaus. Rata olisi näin helposti saavutettavissa asfalttitietä pitkin ja se olisi hyvä liikuntapaikkalisä kuntosadan, frisbeegolf-radan ja leikkipuiston yhteyteen. Radan rakentaminen ei vahingoittaisi kuntosadasta eikä frisbeegolf-kenttää.

Hankkeen valmistuttua rata voidaan lahjoittaa kunnan omistukseen.

Valmistelija

**Esittelijä** tekninen johtaja Timo Pihlaja

**Päätösehdotus** Tekninen lautakunta osoittaa alueen Pumptrack-radalle Asemantien ja aseman parkkipaikan kulmauksesta. Alueen hoidosta on sovittu hyvinvointitoimen kanssa.

**Päätös** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja

Täytäntöönpano

Tekninen lautakunta 07.03.2024 § 20

Lions Club Pomarkku ry:lle on osoitettu maa-alue ja nyt siitä pitäisi tehdä heidän kanssaan vuokrasopimus, jotta radan rakentamiseen voidaan hakea avustusta.

Tekninen lautakunta	§ 121	20.12.2022
Tekninen lautakunta	§ 20	07.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 50	25.06.2024

Vuokra-aika olisi voimassa 5 vuotta kerrallaan ja vuokra olisi 0 €/v. Vuokrasopimusluonnos on liitteenä.

Valmistelija

**Esittelijä** tekninen johtaja Timo Pihlaja  
**Päätösehdotus** Tekninen lautakunta hyväksyy vuokrasopimuksen  
**Päätös** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja

Täytäntöönpano

Tekninen lautakunta 25.06.2024 § 50

164/10.03.01.01/2022

Lions Club Pomarkku ry on lähettänyt sähköpostin 24.6.2024 ja todennut, että Asematien ja aseman parkkipaikan kulmaus on heille liian ”märkä” rakentamisaikana. He esittävät, että uusi paikka olisi Pomarkun kylänlahdella kiinteistöllä 608-406-12-260 ja ympyröidyn alueen oikea (II) heinittynyt puoli. Lentopallokenttää ei tarvitsisi siirtää.

Alueen tarkkaa kokoa ei ole mainittu ja sijaintikin on edelleen osittain epämääräinen. Alueen ”heinittynyt” osa on lähes kokonaan Kylänlahden alueen asemakaavan muutoksen jälkeen kaavassa merkintänä KL-v (Virkistyskäyttöä palvelevien liikerakennusten korttelialue). Radan rakentaminen ko. alueelle ei ole kaavan mukaista eikä kovin mielekästä.

Valmistelija Harri Mäenpää

**Esittelijä** tekninen johtaja Timo Pihlaja  
**Päätösehdotus** Tekninen lautakunta pyytää Lions Club Pomarkku ry:n toimittamaan lisäselvitykset seuraavista: Radan tarkka koko ja sijainti tulee selvittää suhteessa Kylänlahden alueen asemakaavaan. Lisäksi tulee selvittää mm. läheisen sähkömuuntajan kaapeloinnit sekä muut kaapelit suhteessa radan vaatimiin perustustöihin.

**Päätös** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja

Täytäntöönpano

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 42, § 43, § 48, § 49****Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVHhI 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- vaaliviranomaisen tekemää päätöstä (VaaliL 45, 66 ja 83 §).

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 44, § 45, § 46, § 47, § 50****OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Pomarkun kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Tekninen lautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Vanhatie 14, 29630 Pomarkku  
Käyntiosoite: Vanhatie 14, 29630 Pomarkku  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pomarkku.fi  
Puhelinnumero: 02 5505 666

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää kunnan kirjaamosta.