

## § 127

**Teknisen johtajan virka**

Henkilöstötoimikunta 08.08.2024 § 14

Hallintosäännön 18 § mukaan teknistä toimialaa johtajaa tekninen johtaja. Toimialajohtaja vastaa toimialansa toiminnasta sekä johtaa ja kehittää toimintaa kunnanhallituksen, kunnanjohtajan ja lautakunnan alaisuudessa. Toimialajohtaja kuuluu kunnan johtoryhmään.

Yhteistoimintaneuvotteluiden neuvottelutuloksen mukaan rakennustarkastaja-isännöitsijän virka lakkautetaan ja tehtävät uudelleen järjestellään. Suunnitelman mukaan valtaosa rakennustarkastaja-isännöitsijän tehtävistä siirretään tekniselle johtajalle. Isännöinnin tehtävät on tarkoitus hoitaa muiden sisäisten järjestelyiden kautta.

Hallintosäännön § 51 mukaan kunnanhallitus hyväksyy johtoryhmän jäsenten tehtäväkuvaukset sekä ns. hinnoittelematiin kuuluvien viranhaltijoiden ja työntekijöiden tehtäväkohtaisen palkan. Tekninen johtaja kuuluu ns. hinnoittelematiin viranhaltijoihin. Tämänhetkinen teknisen johtajan tehtäväkohtainen kuukausipalkka on 4615,61 €.

Rakennustarkastajan tehtäväkokonaisuuden lisääminen teknisenjohtajan tehtävään lisää tehtävän vaativuutta. Rakennustarkastajan tehtävät edellyttävät laajaa lainsäädännön tuntemista. KVTES II luku 10 § 1 momentin mukaan, jos viranhaltijan/työntekijän tehtävien vaativuus olennaisesti muuttuu vähintään kahden viikon ajaksi toiseen virkaan tai tehtävään siirtymisen tai tehtävien uudelleenjärjestelyn vuoksi, tehtäväkohtaista palkkaa tarkistetaan, jos se ei vastaa muuttuneita tehtäviä. Tehtäväkohtaisen palkka tarkastetaan tehtävien muutosajankohdasta lukien, jos uusi tehtäväkohtainen palkka on korkeampi. Tehtävän vaativuuden lisääntymisen perusteella esitetään 500 euron korotusta teknisenjohtajan tehtäväkohtaiseen palkkaan.

Virkaan suunnitteilla olevien muutosten vuoksi hallintosääntöä tulee päivittää. Hallintosäännön muutokset tuodaan päätöksentekoprosessiin myöhemmin vuoden 2024 aikana.

Valmistelija

Heidi Särkipaju

**Esittelijä****hallintosihteeri Heidi Särkipaju****Päätösehdotus****Henkilöstötoimikunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan teknisenjohtajan tehtäväkuvan sekä tehtäväkohtaiseksi palkaksi 5115,61 euroa/kk.****Päätös****Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.**

Lisätietoja

Täytäntöönpano

13.08.2024

§ 127

---

Kunnanhallitus 13.08.2024 § 127

512/01.01.01/2023

Yhteistoimintaneuvotteluiden neuvottelutuloksen mukaisesti rakennustarkastaja-isännöitsijän ja teknisen johtajan viran tehtävät järjestellään uudelleen. Uudelleen järjestelyn tavoitteena on taloudelliset säästöt.

Rakennustarkastaja-isännöitsijän virka lakkautetaan ja valtaosa tehtävistä siirretään tekniselle johtajalle. Isännöinnin tehtävät on tarkoitus hoitaa muiden sisäisten järjestelyiden kautta. Viranhaltija, jonka tehtävien voidaan katsoa vähentyneen oleellisesti, voidaan irtisanoa kunnan palveluksesta. Jos viranhaltija voidaan ammattitaitoonsa ja kykyynsä nähden kohtuudella sijoittaa toiseen virkaan tai ottaa sellaiseen työsuhteeseen, jonka tehtävät eivät olennaisesti poikkea viranhaltijan tehtävistä tai hänet voidaan kouluttaa uusiin tehtäviin, irtisanomisen edellytykset eivät täyty.

Rakennustarkastaja-isännöitsijä täyttää teknisen johtajan kelpoisuusvaatimukset, jolloin teknisen johtajan viran voidaan katsoa olevan hänelle sopiva. Tekninen johtajan on jäänyt eläkkeelle 1.8.2024, joten rakennustarkastaja-isännöitsijä voidaan siirtää teknisen johtajan virkaan. Rakennustarkastaja-isännöitsijä Harri Mäenpää hoitaa tällä hetkellä teknisen johtajan virkaa 30.9.2024 asti.

Hallintosäännön § 51 mukaan kunnanhallitus hyväksyy johtoryhmän jäsenten tehtäväkuvaukset sekä ns. hinnoittelemattomiin kuuluvien viranhaltijoiden ja työntekijöiden tehtäväkohtaisen palkan. Tekninen johtaja kuuluu ns. hinnoittelemattomiin viranhaltijoihin. Kunnanvaltuusto päättää kunnanjohtajan, henkilöstö- ja sivistysjohtajan ja teknisen johtajan valinnasta.

Valmistelija Heidi Särkipaju

Esittelijä kunnanjohtaja Mikko Airaksinen

**Päätösehdotus** Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan teknisen johtajan (vakanssi 311) tehtäväkuvan sekä tehtäväkohtaiseksi palkaksi 5115,61 euroa/kk. Muutokset astuvat voimaan 1.10.2024.

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto siirtää rakennustarkastaja-isännöitsijä Harri Mäenpään nykyisestä virastaan teknisen johtajan (vakanssi 311) virkaan 1.10.2024 alkaen.

**Päätös** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja

Täytäntöönpano

valtuusto  
rakennustarkastaja- isännöitsijä, Harri Mäenpää