

Tekninen lautakunta

Aika 20.11.2024 klo 17:00 - 17:37**Paikka** Kunnanvirasto**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 82	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 83	Pöytäkirjan tarkastus	4
§ 84	Vesihuoltolaitoksen taksamuutokset 1.4.2025 alkaen	5
§ 85	Valtatie 23 ja maantie 2600 risteysalueen asemakaavamuutos	6
§ 86	Siivoustyönohjaaja-laitoshuoltajan rekrytointi	15
§ 87	Kunnan tilojen vuokraus ulkopuoliseen kokouskäyttöön	17
§ 88	Metsien myynti	18
§ 89	Pumptrack-rata	19
§ 90	Kiinteistöhoitajan eläköityminen	23
§ 91	Tiedotusasiat	24
§ 92	Muut asiat	25

Tekninen lautakunta

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Rajakangas Mikko Haapala Tarmo Isoviita Anna Jokela Virpi Salmela Aila Timgren Wiljam Wiro Anna-Kristiina	puheenjohtaja jäsen varajäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	(Mäensivu Mari) (saapui §86 aikana)
Poissa	Valli Jani Heinäaho Juhani Mäensivu Mari Janne Päiviälä Lehtolammi Jarkko Kanervisto Riku Laivonen Eerika		
Muu	Airaksinen Mikko Pihlaja Timo	kunnanjohtaja vt tekninen johtaja	(poistui §85 jälkeen)

AllekirjoituksetMikko Rajakangas
puheenjohtajaTimo Pihlaja
pöytäkirjanpitäjä**Käsitellyt asiat**

82 - 92

Pöytäkirjan tarkastus

Kunnanvirastolla tai sähköisesti

Anna Isoviita
pöytäkirjantarkastajaAila Salmela
pöytäkirjantarkastaja**Pöytäkirjan nähtävilläpito**

Kunnan kotisivuilla 25.11.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 20.11.2024 § 82

Kuntalain 410/2015 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Hallintosäännön 136 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Hallintosäännön 137 §:n mukaan kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali voidaan lähettää sähköisesti.

Kokouskutsu tähän kokoukseen on lähetetty sähköisesti 15.11.2024 teknisen lautakunnan jäsenille, kunnanhallituksen puheenjohtajalle, kunnanhallituksen edustajalle lautakunnassa, kunnanjohtajalle ja nuorisovaltuuston edustajalle.

Päätösehdotus**Kokous todettaneen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.****Päätös****Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.**

Pöytäkirjan tarkastus

Tekninen lautakunta 20.11.2024 § 83

Hallintosäännön 156 § mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Kuntalain 140§ mukaan lautakunnan pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Jos asia on kokonaan salassa pidettävä, pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan maininta salassa pidettävän asian käsittelystä. Pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan tiedonsaannin kannalta välttämättömät henkilötiedot. Pöytäkirjan sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta oikaisuvaatimus- tai valitusajan päättyessä.

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Mari Mäensivu ja Aila Salmela. Pöytäkirja tarkastetaan 22.11.2024. Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kunnan kotisivuilla, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Mari Mäensivun varajäsen Anna Isoviita ja Aila Salmela.

§ 84

Vesihuoltolaitoksen taksamuutokset 1.4.2025 alkaen

Tekninen lautakunta 20.11.2024 § 84

630/02.05.00/2024

Siirtoviemärilinjan valmistumisen jälkeen poistojen lisääntyessä vesihuoltolaitoksen talous on ollut miinusmerkkinen, ja ennuste tulevien vuosien tuloksesta on miinusmerkkinen. Vesihuoltolaitoksen pitäisi pystyä omalla toiminnallaan pitämään talous plussan puolella.

Taloudellisesta tilanteesta johtuen taksoja joudutaan korottamaan, ja ehdotuksena olisi, että vesi- ja jätevesi sekä perusmaksuja korotettaisiin 15 %. Näillä korotuksilla olisimme lähikuntien kanssa lähes samalla tasolla.

Ehdotus 1.4.2025 alkaen:

- **perusmaksujen yksikköhinnaksi** (yp): 0,2082 €/k-m² (alv 0), **0,2612 €/k-m² (sis. alv 25,5 %)**. Nykyinen hinta on 0,2272 €/k-m² (sis. alv 25,5 %).
- käyttömaksujen hinnoiksi (suluissa nykyinen 1.4.2024 voimaan tullut hinta):

Vesi €/m ³ (alv 0 %)	Vesi €/m³ (sis. alv 25,5 %)	Jätevesi €/m ³ (alv 0 %)	Jätevesi €/m³ (sis. alv 25,5 %)	Yhteensä €/m ³ (alv 0 %)	Yhteensä €/m³ (sis. alv 25,5 %)
1,81	2,27	2,79	3,51	4,60	5,77
(1,57)	(1,97)	(2,43)	(3,05)	(4,00)	(5,02)

Valmistelija

Timo Pihlaja

Esittelijä**vt. tekninen johtaja Timo Pihlaja****Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että vesi- ja jätevesi sekä perusmaksuja korotettaisiin 15 %.

Päätös**Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.**

Lisätietoja

Täytäntöönpano

Kunnanhallitus

Liitteet

Numero Otsikko

Liite 1 POMARKUN VESIHUOLTOLAITOKSEN taksa - ehdotus 1.4.2025 alkaen

Kunnanhallitus	§ 35	28.02.2023
Kunnanhallitus	§ 128	20.06.2023
Kunnanhallitus	§ 166	19.09.2023
Kunnanhallitus	§ 24	20.02.2024
Kunnanhallitus	§ 82	07.05.2024
Kunnanhallitus	§ 185	05.11.2024
Tekninen lautakunta	§ 85	20.11.2024

§ 85

Valtatie 23 ja maantie 2600 risteysalueen asemakaavamuutos

Kunnanhallitus 28.02.2023 § 35

Satakunnan nykyisessä maakuntakaavassa Pomarkun kirkonkylän kohdalla valtatie 23 ja maantien 2600 risteysalueella oleva eritasoliittymävaraus vaikeuttaa tarpeettomasti Pomarkun kirkonkylän kehittämistä. Pomarkun kunta on selvittänyt maakuntakaavassa osoitetun eritasoliittymän tarpeellisuutta risteysalueen eteläneljännekseen suunnitteilla olevan uuden päivittäistavarakaupan hankesuunnittelun yhteydessä. Viranomaisten (ELY-keskus, Väylävirasto) kanssa käydyissä neuvotteluissa on yhteiseksi näkemykseksi muodostunut, että valtatie 23 ja maantien 2600 risteyksessä ei ole realistista eikä perusteltua tarvetta varautua maakuntakaavan mukaisen eritasoliittymän rakentamiseen.

Pomarkun kunta on ryhtynyt valmistelemaan valtatie 23 ja maantie 2600 risteysalueen asemakaavan muutosta, jonka tavoitteena on kaavoittaa risteysalueen eteläneljännekseen liikerakennustontti kaupan tarpeisiin. Kaavamuutoksessa myös varaudutaan tehdyn selvityksen perusteella valtatie 23 ja maantie 2600 liittymän parantamiseen porrastetuksi liittymäksi.

Esityslistan liitteinä on osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä valtatie 23 ja maantie 2600 -liittymäselvitys suunnitelmiseen.

Valmistelija Mikko Airaksinen

Esittelijä kunnanjohtaja Mikko Airaksinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

- 1. asettaa vireille valtatie 23 ja maantie 2600-risteysalueen asemakaavan muutoksen**
- 2. hyväksyä ja merkitä tiedoksi asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä liittymäselvityksen suunnitelmiseen.**

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus 20.06.2023 § 128

Ympäristösuunnittelu Oy on valmistellut risteysalueen asemakaavaluonnosta valmisteltu kunnanhallituksen 28.2.2023 päätöksen ja kunnan viranhaltijoiden palautteen pohjalta.

Asemakaavan muutoksella on tarkoitus kaavoittaa valtatie 23 ja maantien 2600 risteysalueen eteläpuolella sijaitseva Satakunnan osuuskaupan omistama kiinteistö 608-406-2-66 liike- ja toimistorakennusten tontiksi (KL). Kaavamuutoksella osoitetun uuden KL- tontin pinta-ala on 4972 m² ja

Kunnanhallitus	§ 35	28.02.2023
Kunnanhallitus	§ 128	20.06.2023
Kunnanhallitus	§ 166	19.09.2023
Kunnanhallitus	§ 24	20.02.2024
Kunnanhallitus	§ 82	07.05.2024
Kunnanhallitus	§ 185	05.11.2024
Tekninen lautakunta	§ 85	20.11.2024

rakennusoikeus 1200 k-m². Kaavamuutoksella mahdollistetaan uuden Sale-päivittäistavarakaupan rakentuminen valtatie 23 ja maantien 2600 risteysalueen eteläneljännekseen. Nykyisen Vanhatien varressa sijaitsevan kaupan on tarkoitus siirtyä kaavamuutoksen toteutuessa uudelle kauppapaikalle.

Kaavamuutoksella risteysalueelle osoitetun uuden päivittäistavarakaupan KL-tontin toteutuminen ei aiheuta liittymän parantamistarvetta. Kaavamuutosta varten laaditun liittämiselvityksen perusteella nykyisen nelihaaraliittymän toimivuudessa ei ole ongelmia nykytilanteen liikennemäärillä eikä liikennemäärien ennustettu kasvu aiheuta liittymässä toimivuusongelmia myöskään vuoden 2040 ennustetilanteessa. Asemakaavamuutoksen laadinnassa on huomioitu, että valtatie 23 ja maantien 2600 risteuksen liittymäjärjestelyt tulevat todennäköisesti säilymään lähitulevaisuudessa nykyisellään.

Kaavamuutoksessa on kuitenkin varauduttu liittämiselvityksen ja viranomaisohjeistuksen mukaisesti myös liittymän parantamiseen porrastetuksi liittymäksi. Asemakaavamuutoksella osoitettu yleisen tien alue (LT) on mitoitettu huomioiden valtatie 23 ja maantien 2600 risteuksen nykyiset liikennealueet sekä liittämiselvityksen mukaisen porrastetun liittymän tilan tarve. Yleisen tien alue laajenee risteysalueen pohjoisneljänneksessä porrastettuun liittymään varautumisen vuoksi. Risteysalueen etelä- ja länsineljänneksissä asemakaavan yleisen tien aluevaraus puolestaan hieman supistuu ja yleisen tien aluetta on muutettu suojaviheralueeksi (EV).

Asemakaavamuutos mahdollistaa Pomarkun kirkonkylän kaupallisten palvelujen kehittämisen sekä tarvittaessa myös risteysalueen liittämäjärjestelyjen parantamisen nykyistä maakuntakaavaa pienemmillä aluevarauksilla. Liikenneselvityksen tulosten mukaan tarvetta liittämäjärjestelyiden muuttamiselle ei ole nähtävissä, sillä nykyisen liittymän toimivuus kestää huomattavasti ennustettua suuremman liikennemäärien kasvun. Pomarkun kunnalla ei ole tarvetta muuttaa liittymän nykyisiä toimivia liikennejärjestelyjä.

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan asemakaavaehdotus on pidettävä kunnassa julkisesti nähtävänä vähintään 30 päivän ajan. Esityslistan liitteenä on kaavamuutosluonnos liiteaineistoinen.

Valmistelija Mikko Airaksinen

Esittelijä kunnanjohtaja Mikko Airaksinen

Päätösehdotus **Kunnanhallitus päättää**
1. hyväksyä asemakaavan muutosluonnoksen ja kaavamuutoksen valmisteluaineiston sekä asettaa kaavaluonnosaineiston MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti yleisesti nähtäville 30 päivän ajaksi.

Kunnanhallitus	§ 35	28.02.2023
Kunnanhallitus	§ 128	20.06.2023
Kunnanhallitus	§ 166	19.09.2023
Kunnanhallitus	§ 24	20.02.2024
Kunnanhallitus	§ 82	07.05.2024
Kunnanhallitus	§ 185	05.11.2024
Tekninen lautakunta	§ 85	20.11.2024

2. pyytää kaavaluonnoksesta viranomaislausunnot Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Satakuntaliitolta, Satakunnan museolta, Väylävirastolta ja tekniseltä lautakunnalta.

Päätös

Asiasta käydyn keskustelun aikana Kaarlo Peltomaa ehdotti, että kaavan valmistelu palautetaan takaisin valmisteluun. Suvi Pakkala kannatti Peltomaan ehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava, kannatettu ehdotus, on suoritettava äänestys. Puheenjohtaja teki seuraavan ehdotuksen äänestysmenettelyksi: ne jotka kannattavat esittelijän ehdotusta, äänestävät JAA, ja ne, jotka kannattavat Peltomaan ehdotusta, äänestävät EI. Ehdotus äänestysmenettelyksi hyväksyttiin yksimielisesti. Annetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 3 JAA -ääntä (Haapala, Kyrö-Anttila ja Päiviälä) ja 6 EI-ääntä (Hietanen, Jokinen, Lehtolampi, Pakkala, Peltomaa ja Salmela).

Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallitus päätti palauttaa asian takaisin valmisteluun.

Kunnanhallitus 19.09.2023 § 166

Risteysalueen kaavaan liittyvistä erityiskysymyksistä on keskusteltu kaavaluonnoksen laatijan kanssa kunnanhallitukselta edellisessä kokouksessa saadun evästyksen pohjalta. Lisäksi on selvitetty kaavaluonnosaineistossa olevien asiakirjojen ohjaavuutta ja sitovuutta risteysalueen mahdollista tulevaa kehitystä silmällä pitäen.

Kaavakartta ja kaavamääräykset muodostavat varsinaisen juridisen kaavan. Kaavamuutos koskee luonnoksessa punaisella viivalla rajattua aluetta. Kaava-alueen vahvistusraja on merkitty kaavaluonnokseen punaisella katkoviivalla. Muilta osin asemakaava pysyy ennallaan.

Liiteaineistoon sisältyvä liikenneselvitys on MRL:n mukainen alustava ja yleisluontoinen asemakaavan perusselvitys, joka ei ole osa vahvistuvaa kaavaa. Liittymäjärjestelyiden muuttaminen käytännössä edellyttää Maantielain mukaisen tiesuunnitelman laatimista. Tiesuunnitelman tulee noudattaa voimassa olevaa vahvistunutta asemakaavaa.

Liikenneselvityksen tulosten mukaan tarvetta liittymäjärjestelyiden muuttamiselle ei ole nähtävissä, sillä nykyisen liittymän toimivuus kestää huomattavasti ennustettua suuremman liikennemäärien kasvun.

Valmistelija

Mikko Airaksinen

Esittelijä

kunnanjohtaja Mikko Airaksinen

Kunnanhallitus	§ 35	28.02.2023
Kunnanhallitus	§ 128	20.06.2023
Kunnanhallitus	§ 166	19.09.2023
Kunnanhallitus	§ 24	20.02.2024
Kunnanhallitus	§ 82	07.05.2024
Kunnanhallitus	§ 185	05.11.2024
Tekninen lautakunta	§ 85	20.11.2024

Päätösehdotus**Kunnanhallitus päättää**

1. hyväksyä asemakaavan muutosluonnoksen ja kaavamuutoksen valmisteluaineiston sekä asettaa kaavaluonnosaineiston MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti yleisesti nähtäville 30 päivän ajaksi.

2. pyytää kaavaluonnoksesta viranomaislausunnot Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Satakuntaliitolta, Satakunnan museolta, Väylävirastolta ja tekniseltä lautakunnalta

Päätös

Asiasta käydyn keskustelun aikana Kaarlo Peltomaa ehdotti, että asia palautetaan takaisin valmisteluun. Jarkko Lehtolammi kannatti Kaarlo Peltomaan ehdotusta. Puheenjohtaja rajasi keskustelun koskemaan vain asian palauttamista takaisin valmisteluun.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli esitetty asian palauttamista takaisin valmisteluun eikä sitä hyväksytty yksimielisesti on suoritettava äänestys.

Puheenjohtaja teki seuraavan ehdotuksen äänestysmenettelyksi: ne jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista, äänestävät JAA, ja ne, jotka kannattavat asian palauttamista valmisteluun, äänestävät EI. Ehdotus äänestysmenettelyksi hyväksyttiin yksimielisesti. Annetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 3 JAA -ääntä (Haapala, Kyrö-Anttila, Päiviälä) ja 5 EI-ääntä (Hietanen, Jokinen, Lehtolammi, Peltomaa ja Salmela).

Puheenjohtaja totesi, että asia palautetaan takaisin valmisteluun.

Kunnanhallitus 20.02.2024 § 24

Edellisessä kokouksessa esille nousseista kysymyksistä on keskusteltu risteysalueen kaavaluonnoksen laatijan kanssa. Saadun selvityksen perusteella ei ole ilmennyt perusteita tehdä muutoksia valmistelussa olevaan kaavaluonnokseen. Mahdollisia muutostarpeita arvioidaan perusteellisesti kaavasta luonnosvaiheessa annettujen lausuntojen pohjalta.

Valtuutetuille järjestettiin 14.12.2023 infotilaisuus, jossa kuultiin Osuuskaupan näkemyksiä kaavamuutosalueelle suunnitteilla olevasta vähittäistavarakaupan investointihankkeesta sekä keskusteltiin hankkeen vaikutuksista risteysalueen toimintoihin ja investoinnin edellyttämistä kaavoitusratkaisuksista.

Valmistelija Mikko Airaksinen

Esittelijä kunnanjohtaja Mikko Airaksinen**Päätösehdotus****Kunnanhallitus päättää**

1. hyväksyä asemakaavan muutosluonnoksen ja kaavamuutoksen valmisteluaineiston sekä asettaa kaavaluonnosaineiston MRL 62 §:n ja

Kunnanhallitus	§ 35	28.02.2023
Kunnanhallitus	§ 128	20.06.2023
Kunnanhallitus	§ 166	19.09.2023
Kunnanhallitus	§ 24	20.02.2024
Kunnanhallitus	§ 82	07.05.2024
Kunnanhallitus	§ 185	05.11.2024
Tekninen lautakunta	§ 85	20.11.2024

MRA 30 §:n mukaisesti yleisesti nähtäville 30 päivän ajaksi.

2. pyytää kaavaluonnoksesta viranomaislausunnot Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Satakuntaliitolta, Satakunnan museolta, Väylävirastolta ja tekniseltä lautakunnalta.

Päätös

Asiasta käydyn keskustelun aikana Kaarlo Peltomaa ehdotti, että asian käsittely palautetaan takaisin valmisteluun. Valmistelun yhteydessä pyydetään ulkopuolisen tahon tekemä yritysvaikutusten arviointi. Jarkko Lehtolampi kannatti Kaarlo Peltomaan ehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava, kannatettu ehdotus, on suoritettava äänestys. Puheenjohtaja teki seuraavan ehdotuksen äänestysmenettelyksi: ne jotka kannattavat esittelijän ehdotusta, äänestävät JAA, ja ne, jotka kannattavat Peltomaan ehdotusta, äänestävät EI.

Ehdotus äänestysmenettelyksi hyväksyttiin yksimielisesti. Annetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 4 JAA -ääntä (Haapala, Kyrö-Anttila, Setälä-Hietanen ja Päiviälä) ja 5 EI-ääntä (Mäensivu, Jokinen, Lehtolampi, Peltomaa ja Salmela).

Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallitus päätti palauttaa asian takaisin valmisteluun. Valmistelun yhteydessä pyydetään ulkopuolisen tahon tekemä yritysvaikutustenarviointi.

Kunnanhallitus 07.05.2024 § 82

Risteysalueen asemakaavamuutokseen liittyen on toteutettu ulkopuolinen yritysvaikutusten arviointi. Selvitystyössä on haastateltu kaava-alueen läheisyydessä toimivia kaupan alan yrityksiä ja teollisia toimijoita, joiden liiketoimintaan kaavamuutoksella oletetaan olevan vaikutusta. Lisäksi on keskusteltu kaavasuunnittelijan ja liikennesuunnittelijan sekä Satakunnan Osuuskaupan edustajan kanssa.

Selvityksen mukaan kaavamuutoksella on kokonaisuutena vähäisiä vaikutuksia keskustan elinvoimaan ja yritysten toimintaan. Esitetyllä asemakaavan muutosalueella risteysalueen uudelleenjärjestelyt eivät vaikuta Shellin liittymään valtatielle. Asemakaavan muutosalueella tehtävät liittymäratkaisut eivät olennaisesti vaikuta nykyisten yritysten liiketoimintaan, eikä kaavamuutos aiheuta merkittävää ongelmaa Pomarkun keskustan yrityksille.

Mikäli risteysalueen liittymäjärjestelyitä jouduttaisiin joskus muuttamaan kaava-aineiston taustamateriaalissa esitettyjen, kaava-alueen ulkopuolelle ulottuvien, liittymäratkaisujen mukaisesti, niin muutoksella olisi selvityksen mukaan negatiivisia vaikutuksia valtatie 23 eteläpuolella olevien yritysten liiketoimintaan. Selvityksen johtopäätösten mukaan kaavamuutos olisi tarpeen laittaa yleisesti

Kunnanhallitus	§ 35	28.02.2023
Kunnanhallitus	§ 128	20.06.2023
Kunnanhallitus	§ 166	19.09.2023
Kunnanhallitus	§ 24	20.02.2024
Kunnanhallitus	§ 82	07.05.2024
Kunnanhallitus	§ 185	05.11.2024
Tekninen lautakunta	§ 85	20.11.2024

nähtäville MRL:n mukaisesti, jolloin siihen saadaan tarpeelliset viranomaislausunnot kaavan jatkovalmistelua varten.

Valmistelija Mikko Airaksinen

Esittelijä kunnanjohtaja Mikko Airaksinen

Päätösehdotus **Kunnanhallitus päättää**
1. merkitä tiedoksi yritysvaikutusten arviointiraportin.

2. hyväksyä asemakaavan muutosluonnoksen ja kaavamuutoksen valmisteluaineiston sekä asettaa kaavaluonnosaineiston MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti yleisesti nähtäville 30 päivän ajaksi.

3. pyytää kaavaluonnoksesta viranomaislausunnot Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Satakuntaliitolta, Satakunnan museolta, Väylävirastolta ja tekniseltä lautakunnalta.

Päätös **Yritysvaikutusarvioinnin perusteella kunnanhallitus päätti yksimielisesti aloittaa kiertoliittymän rakentamisen edistämisen valtatie 23 ja maantie 2600 risteysalueelle.**

Kunnanhallitus 05.11.2024 § 185

Kiertoliittymävaihtoehtoa valtatie 23 ja maantien 2600 liittymän parantamiseksi on selvitetty viranomaisten työneuvottelussa 7.6.2024. ELY- keskus esitti neuvottelussa, että kiertoliittymä ei ole mahdollinen liittymämuoto valtatie 23:n ja maantie 2600:n risteyksessä Väyläviraston/ELY-keskuksen äskettäin tekemän linjauksen perusteella. Neuvottelussa tuli esille, että valtatie 23:n ja maantie 2600:n liittymä on tasoliittymien parantamisen tarveselvityksessä (2021) sijalla 260 (tarveselvityksessä mukana 800 liittymää) eikä liittymä ole mukana liikennehankkeiden investointiohjelmassa. Liittymän parantamisen toteutus ei siten ole todennäköinen lähitulevaisuudessa. Eritasoliittymävaraus on kuitenkin tarkoitus säilyttää ELY- keskuksen esityksestä myös uudessa maakuntakaavassa, jonka tavoitevuosi on 2050. Neuvottelun yhteenvedona todettiin, että asemakaavamuutoksessa tulee edelleen huomioida liittymän mahdollinen kaksivaiheinen parantaminen (porrastettu liittymä > yksiramppinen eritasoliittymä). Asemakaavamuutoksen kaavaratkaisu ei saa estää liittymän mahdollista myöhempää parantamista.

Asemakaavamuutoksen valmistelua jatkettiin järjestämällä viranomaisten työneuvottelu 12.8.2024 ja aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu (MRL 66 § ja MRA 26 §) 3.9.2024. Neuvottelujen perusteella asemakaavan muutosalueeksi on täsmentynyt tavoitteena olevan uuden Sale- kaupan alue valtatie 23 ja maantien 2600 liittymän eteläneljänneksessä. Kaavamuutosta varten laadittu yritysvaikutusten arviointi on päivitetty koskemaan täsmentynyttä asemakaavan muutosaluetta tavoitteineen.

Kunnanhallitus	§ 35	28.02.2023
Kunnanhallitus	§ 128	20.06.2023
Kunnanhallitus	§ 166	19.09.2023
Kunnanhallitus	§ 24	20.02.2024
Kunnanhallitus	§ 82	07.05.2024
Kunnanhallitus	§ 185	05.11.2024
Tekninen lautakunta	§ 85	20.11.2024

Koska valtatie 23 ja maantie 2600 liittymän parantamistavoitteen toteutuminen on epävarmaa eikä liittymän parantaminen tule toteutumaan lähitulevaisuudessa, ja koska liittymän parantamisella on selvitysten perusteella haitallisia vaikutuksia Pomarkun kirkonkylän yritysten elinkeinon harjoittamisen kannalta, niin tällä asemakaavamuutoksella ei ole perusteltua varautua kaavallisesti valtatie 23 ja maantie 2600 liittymän mahdolliseen myöhempään pitkän aikavälin parantamiseen. Kaavamuutoksella ei muuteta valtatie 23 ja maantie 2600 nykyisiä liikennejärjestelyjä eikä kaavamuutoksesta aiheudu haitallisia liikenteellisiä vaikutuksia Pomarkun kirkonkylän nykyisten yritysten kannalta.

Asemakaavamuutoksen laadinnassa on kuitenkin edelleen huomioitu myös valtatie 23 ja maantie 2600 risteuksen liittymäjärjestelyjen mahdollinen pitkän aikavälin parantamistarve Satakunnan maakuntakaavan eritasoliittymävaraukseen ja viranomaisnäkemys perustuen. Asemakaavamuutos on laadittu siten, että kaavamuutoksen toteutuminen ei vaikeuta tai estä valtatie 23 ja maantie 2600 risteysalueen liittymäjärjestelyjen mahdollista myöhempää parantamista liittymäselvityksen mukaisesti porrastetuksi liittymäksi tai yksiramppiseksi eritasoliittymäksi. Kaavamuutoksen yhteydessä on myös tarkasteltu laajemmin nykyisen asemakaavan maankäyttöä risteysalueen ympäristössä. Tarkastelun perusteella myöskään voimassa olevan asemakaavan mukaisen maankäytön toteutuminen laajemmin nykyisen risteysalueen ympäristössä ei vaikeuta tai estä liittymäjärjestelyjen mahdollista myöhempää parantamista.

Asemakaavamuutos mahdollistaa Pomarkun kirkonkylän kaupallisten palvelujen kehittämisen. Asemakaavamuutoksella on kaavoitettu valtatie 23 ja maantie 2600 risteuksen eteläpuolella sijaitsevalle Satakunnan osuuskaupan omistamalle kiinteistölle 608-406-2-66 liike- ja toimistorakennusten tontti (KL). Kaavamuutoksella osoitetun uuden KL- tontin pinta-ala on 4972 m² ja rakennusoikeus 1200 k-m². Kaavamuutoksella mahdollistetaan uuden Sale-päivittäistavarakaupan rakentuminen valtatie 23 ja maantie 2600 risteysalueen eteläneljännekseen.

Asemakaavamuutoksesta ei aiheudu Yritysvaikutusten arviointi- selvityksessä esitettyjä valtatie 23 ja maantie 2600 liittymän pitkän aikavälin parantamistavoitteeseen liittyviä haitallisia liikenteellisiä vaikutuksia Pomarkun nykyisille yrityksille.

Esityslistan liitteenä on kaavamuutosluonnos liiteaineistoinen.

Valmistelija

Esittelijä

kunnanjohtaja Mikko Airaksinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. hyväksyä asemakaavan muutosluonnoksen ja kaavamuutoksen valmisteluaineiston sekä asettaa kaavaluonnosaineiston MRL 62 §:n ja

Kunnanhallitus	§ 35	28.02.2023
Kunnanhallitus	§ 128	20.06.2023
Kunnanhallitus	§ 166	19.09.2023
Kunnanhallitus	§ 24	20.02.2024
Kunnanhallitus	§ 82	07.05.2024
Kunnanhallitus	§ 185	05.11.2024
Tekninen lautakunta	§ 85	20.11.2024

MRA 30 §:n mukaisesti yleisesti nähtäville 30 päivän ajaksi.

2. pyytää kaavaluonnoksesta viranomaislausunnot Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Satakuntaliitolta, Satakunnan museolta, Väylävirastolta ja tekniseltä lautakunnalta.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano

Tekninen lautakunta 20.11.2024 § 85

49/10.02.03/2023

Asemakaavamuutos mahdollistaa Pomarkun kirkonkylän kaupallisten palvelujen kehittämisen. Asemakaavamuutoksella on kaavoitettu valtatie 23 ja maantien 2600 risteuksen eteläpuolella sijaitsevalle Satakunnan osuuskaupan omistamalle kiinteistölle 608-406-2-66 liike- ja toimistorakennusten tontti (KL). Kaavamuutoksella osoitetun uuden KL- tontin pinta-ala on 4972 m² ja rakennusoikeus 1200 k-m². Kaavamuutoksella mahdollistetaan uuden Sale-päivittäistavarakaupan rakentuminen valtatie 23 ja maantien 2600 risteysalueen eteläneljännekseen.

Asemakaavamuutoksesta ei aiheudu Yritysvaikutusten arviointi- selvityksessä esitettyjä valtatie 23 ja maantien 2600 liittymän pitkän aikavälin parantamistavoitteeseen liittyviä haitallisia liikenteellisiä vaikutuksia Pomarkun nykyisille yrityksille.

Valmistelija Timo Pihlaja

Esittelijä vt. tekninen johtaja Timo Pihlaja

Päätösehdotus Teknisellä lautakunnalla ei ole huomautettavaa kaavaluonnokseen.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja

Täytäntöönpano

kunnanhallitus

Kunnanjohtaja Mikko Airaksinen poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen.

Liitteet

Kunnanhallitus	§ 35	28.02.2023
Kunnanhallitus	§ 128	20.06.2023
Kunnanhallitus	§ 166	19.09.2023
Kunnanhallitus	§ 24	20.02.2024
Kunnanhallitus	§ 82	07.05.2024
Kunnanhallitus	§ 185	05.11.2024
Tekninen lautakunta	§ 85	20.11.2024

Numer Otsikko

o

*Liite 2 Pomarkku_Vt23 ja mt2600 risteysalueen eteläosan
akm_Selostus+liitteet 1-4_luonnos_05112024*

*Liite 3 Pomarkku_Vt23 ja mt2600 risteysalueen eteläosan
akm_kaavaluonnos_05112024*

Tekninen lautakunta	§ 81	17.10.2024
Kunnanhallitus	§ 187	05.11.2024
Tekninen lautakunta	§ 86	20.11.2024

§ 86

Siivoustyönohjaaja-laitoshuoltajan rekrytointi

Tekninen lautakunta 17.10.2024 § 81

Siivoustyönohjaaja-laitoshuoltajan tehtäviin kuuluu mm. siivoustyöt, asiakaspalvelu, laitoshuoltajien lähiesihenkilönä toimiminen, puhtaustason valonta asiakaskohteissa sekä siivouspalvelun laskujen tarkastus ja talouden seuranta. Siivoustyönohjaaja-laitoshuoltaja on irtisanoutunut 31.10.2024 alkaen.

Talouden tasapainotusohjelman toteuttamiseksi, hallintosäännön 51 §:stä poiketen, myös kuukauden ja sitä pidempien tehtävien täyttämiseen tulee hakea lupa kunnanhallitukselta poislukien välttämättömät sijaisten rekrytoinnit. Akuutissa tilanteessa kunnanjohtaja voi antaa tilapäisen täyttöluvan myös muiden kuin edellä mainittujen sijaisuuksien osalta. Kunnanjohtaja on antanut väliaikaisen täyttöluvan tehtävään.

Valmistelija Harri Mäenpää

Esittelijä tekninen johtaja Harri Mäenpää

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää:

- julistaa siivoustyönohjaaja-laitoshuoltajan tehtävän haettavaksi 8.11.2024 klo 12 mennessä,
- valita tehtävän täyttöö varten työryhmän ja valtuuttaa työryhmän tekemään hakuilmoituksen, valitsemaan haastateltavat, suorittamaan haastattelut ja tekemään ehdotuksen tekniselle lautakunnalle valittavasta henkilöstä ja mahdollisesta varahenkilöstä.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Valintatyöryhmään valittiin Timo Pihlaja, Mikko Rajakangas sekä Aila Salmela.

Kunnanhallitus 05.11.2024 § 187

Valmistelija Heidi Särkipaju

Esittelijä kunnanjohtaja Mikko Airaksinen

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi kunnanjohtajan myöntämän väliaikaisen täyttöluvan ja myöntää täyttöluvan siivoustyönohjaaja-laitoshuoltajan vakanssille (vakanssinumero 181).

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano

Tekninen lautakunta	§ 81	17.10.2024
Kunnanhallitus	§ 187	05.11.2024
Tekninen lautakunta	§ 86	20.11.2024

Tekninen lautakunta 20.11.2024 § 86

615/01.01.01/2024

Siivoustyönohjaaja-laitoshuoltajan rekrytointi aloitettiin väliaikaisella täyttöluvalla ja määräaikaan mennessä hakemuksia tuli Kuntarekryn kautta 10 ja yksi sähköpostilla.

Haastatteluun valittiin kolme, joista yksi perui edellisenä iltana. Valintatyöryhmä ilmoittaa valintaehdotuksensa kokouksessa.

Valmistelija Timo Pihlaja

Esittelijä vt. tekninen johtaja Timo Pihlaja

Päätösehdotus Tekninenlautakunta keskustelee kokouksessa ja tekee valinnan ja nimeää varahenkilön.

Päätös Tekninenlautakunta päättää valita valintatyöryhmän ehdotuksen mukaan yksimielisesti **Johanna Näräsen ja varalle **Sanni Kovamäen**.**

Lisätietoja

Täytäntöönpano

valitut

Anna-Kristiina Wiro saapui kokouseen asian käsittelyn aikana.

Liitteet

Numero Otsikko

Liite 4 Siivoustyönohjaaja-laitoshuoltajan tehtäväkuvaus

Liite 5 siivoustyönohjaaja, hakijayhteen veto

Tekninen lautakunta

§ 87

20.11.2024

§ 87

Kunnan tilojen vuokraus ulkopuoliseen kokouskäyttöön

Tekninen lautakunta 20.11.2024 § 87

637/00.04.02/2024

Kunnan virastoa ja paloasemaa on saanut vuokrata tilaisuuksiin pienellä summalla ja viimeksi siitä on päätetty vuonna 2008.

Nyt tilanne on muuttunut paloaseman kohdalla siten että tilat on vuokrattu Hyvinvointialueelle ja kunnalla ei ole päätäntävaltaa tilojen käytön suhteen.

Myös kunnanviraston kohdalla tilojen käytön suhteen pitää ottaa turvallisuus huomioon.

Valmistelija

Timo Pihlaja

Esittelijä**vt. tekninen johtaja Timo Pihlaja****Päätösehdotus****Tekninenlautakunta päättää, että paloaseman tiloja ei jatkossa varata kunnan kautta ja kunnanviraston kokous tiloja saa varata vain kokous käyttöön.****Päätös****Tekninen lautakunta päättää keskustelujen päätteeksi, että kunnanviraston tilat ovat käytettävissä pomarkkulaisille toimijoille (ei yrityksille) kokouskäyttöön. Käyttäjillä on oltava vastuuhenkilö paikalla.**

Lisätietoja

Täytäntöönpano

Pirjo Schulze

Liitteet

Numero Otsikko

Liite 6 Paloaseman ja kunnanviraston vuokraus virka-ajan ulkopuolisiin tilaisuuksiin

Tekninen lautakunta

§ 88

20.11.2024

§ 88

Metsien myynti

Tekninen lautakunta 20.11.2024 § 88

639/02.07.00/2024

Talousarviossa oli kuluvalle vuodelle metsien myyntiä 100 000€:n edestä ja Metsänhoitoyhdistys Karhu kilpailutti sen. Tarjouksia saatiin kaksi kappaletta joita olivat UPM-Kymmene Oy ja Metsäliitto Osuuskunta.

Valmistelija

Timo Pihlaja

Esittelijä**vt. tekninen johtaja Timo Pihlaja****Päätösehdotus****Tekninenlautakunta valitsee UPM-Kymmene Oy:n [REDACTED] tarjouksen.****Päätös****Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.**

Lisätietoja

Täytäntöönpano

Metsänhoitoyhdistys Karhu, Santtu Råberg

Liitteet

Numero Otsikko

Liite 7 Metsänhoitoyhdistys, tarjousvertailu

Tekninen lautakunta	§ 121	20.12.2022
Tekninen lautakunta	§ 20	07.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 50	25.06.2024
Tekninen lautakunta	§ 73	19.09.2024
Tekninen lautakunta	§ 89	20.11.2024

§ 89

Pumptrack-rata

Tekninen lautakunta 20.12.2022 § 121

Lions Club Pomarkku Ry on käynnistämässä hanketta pumptrack-radan rakentamiseksi Pomarkkuun Asemanmäen ulkoilualueen yhteyteen.

Hanke on tarkoitus toteuttaa vuoden 2023 aikana.

Yhdistys toivoo, että Pomarkun kunta voisi osoittaa radalle soveltuvan maa-alueen.

Tällainen alue on Asematien ja aseman parkkipaikan kulmaus. Rata olisi näin helposti saavutettavissa asfalttitietä pitkin ja se olisi hyvä liikuntapaikkalisä kuntosadan, frisbeegolf-radan ja leikkipuiston yhteyteen. Radan rakentaminen ei vahingoittaisi kuntosataa eikä frisbeegolf-kenttää.

Hankkeen valmistuttua rata voidaan lahjoittaa kunnan omistukseen.

Valmistelija Timo Pihlaja

Esittelijä tekninen johtaja Timo Pihlaja

Päätösehdotus Tekninen lautakunta osoittaa alueen Pumptrack-radalle Asemantien ja aseman parkkipaikan kulmauksesta. Alueen hoidosta on sovittu hyvinvointitoimen kanssa.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja

Täytäntöönpano

Tekninen lautakunta 07.03.2024 § 20

Lions Club Pomarkku ry:lle on osoitettu maa-alue ja nyt siitä pitäisi tehdä heidän kanssaan vuokrasopimus, jotta radan rakentamiseen voidaan hakea avustusta. Vuokra-aika olisi voimassa 5 vuotta kerrallaan ja vuokra olisi 0 €/v. Vuokrasopimusluonnos on liitteenä.

Tekninen lautakunta	§ 121	20.12.2022
Tekninen lautakunta	§ 20	07.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 50	25.06.2024
Tekninen lautakunta	§ 73	19.09.2024
Tekninen lautakunta	§ 89	20.11.2024

Valmistelija Timo Pihlaja

Esittelijä tekninen johtaja Timo Pihlaja

Päätösehdotus Tekninen lautakunta hyväksyy vuokrasopimuksen

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja

Täytäntöönpano

Tekninen lautakunta 25.06.2024 § 50

Lions Club Pomarkku ry on lähettänyt sähköpostin 24.6.2024 ja todennut, että Asematien ja aseman parkkipaikan kulmaus on heille liian ”märkä” rakentamisaikana. He esittävät, että uusi paikka olisi Pomarkun kylänlahdella kiinteistöllä 608-406-12-260 ja ympyröidyn alueen oikea (II) heinittynyt puoli. Lentopallokenttää ei tarvitsisi siirtää.

Alueen tarkkaa kokoa ei ole mainittu ja sijaintikin on edelleen osittain epämääräinen. Alueen ”heinittynyt” osa on lähes kokonaan Kylänlahden alueen asemakaavan muutoksen jälkeen kaavassa merkintänä KL-v (Virkistyskäyttöä palvelevien liikerakennusten korttelialue). Radan rakentaminen ko. alueelle ei ole kaavan mukaista eikä kovin mielekästä.

Valmistelija Timo Pihlaja

Esittelijä tekninen johtaja Timo Pihlaja

Päätösehdotus Tekninen lautakunta pyytää Lions Club Pomarkku ry:n toimittamaan lisäselvitykset seuraavista: Radan tarkka koko ja sijainti tulee selvittää suhteessa Kylänlahden alueen asemakaavaan. Lisäksi tulee selvittää mm. läheisen sähkömuuntajan kaapeloinnit sekä muut kaapelit suhteessa radan vaatimiin perustustöihin.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja

Täytäntöönpano

Tekninen lautakunta 19.09.2024 § 73

Tekninen lautakunta	§ 121	20.12.2022
Tekninen lautakunta	§ 20	07.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 50	25.06.2024
Tekninen lautakunta	§ 73	19.09.2024
Tekninen lautakunta	§ 89	20.11.2024

Lions Club on toimittanut pari sähköpostia pumtrack-radon uudesta rakennuspaikasta Kylänlahdentiellä kiinteistöllä 608-406-12-260. Radan koko 25m x 50m suoja-alueineen. Toisessa sähköpostissa vuokra-alueen koko 2000 m². Edellinen vuokra-alue oli kooltaan 400 m². Liitteenä sähköpostit ja toimitetut kartat.

Valmistelija Harri Mäenpää

Esittelijä vt. tekninen johtaja Harri Mäenpää

Päätösehdotus Asiasta päätösehdotus kokouksessa.

Päätös Tekninen lautakunta päätti myöntää 25m x 50m suuruisen alueen pumtrack-radon käyttöön. Radan tulee sijaita kokonaisuudessaan kiinteistöllä 608-406-12-260 asemakaavassa olevan kaavamerkinnän VU alueella. Alueen käytöstä tehdään uusi vuokrasopimus, joka korvaa vanhan 8.3.2024 allekirjoitetun sopimuksen. Alkuperäinen rakennuspaikka aseman alueella tulee tehtyjen maanrakennustöiden osalta ennallistaa. Ennallistaminen tulee suorittaa ennen kuin uutta ruvetaan tekemään.

Lisätietoja

Täytäntöönpano

Tekninen lautakunta 20.11.2024 § 89

164/10.03.01.01/2022

Teknisen lautakunnan päätöksen mukaisesti Pumtrack rataa on aloitettu rakentamaan uudelle paikalle, mutta se ei ole vielä valmis. Ainakin maakasoja on ympäristössä.

Vanhan alueen ennallistaminen on aloittamatta. Vanhan alueen ennallistaminen pitäisi tehdä pikaisesti ennen talven tuloa. Vanhalle alueelle kaivetut kuopat ovat liian lähellä kuntorataa turvallisuus huomioiden.

Valmistelija Timo Pihlaja

Esittelijä vt. tekninen johtaja Timo Pihlaja

Päätösehdotus Tekninen lautakunta keskustele millä toimenpiteillä ja aikataululla vanha alue saatetaan kuntoon. Ja pyytää selvitystä uuden radan loppuun saattamisen toimenpiteistä.

Päätös Tekninen lautakunta päätti keskustelujen jälkeen, että alkuperäinen rakennuspaikka on ennallistettava edellisten päätösten mukaan 28.11.2024 klo. 12.00 mennessä. Muuten tehtävä hoidetaan kunnan toimesta ja laskutetaan Lions Club Pomarkulta. Rakennetun radan

Tekninen lautakunta	§ 121	20.12.2022
Tekninen lautakunta	§ 20	07.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 50	25.06.2024
Tekninen lautakunta	§ 73	19.09.2024
Tekninen lautakunta	§ 89	20.11.2024

loppuunsaattaminen maanrakennustöiden osalta tehtävä vuoden 2024 loppuun mennessä.

Lisätietoja

Täytäntöönpano

Lions Club Pomarkku

Tekninen lautakunta § 90

20.11.2024

§ 90

Kiinteistöhoitajan eläköityminen

Tekninen lautakunta 20.11.2024 § 90

638/01.01.05/2024

Pomarkun kunnan kiinteistöhoitaja [REDACTED] on ilmoittanut irtisanoutuvansa eläköitymisen johdosta Pomarkun kunnan palvelussuhteesta. Työsuhde päättyy 31.1.2025.

Kunnan hallintosäännön 63§:n mukaisesti työntekijän ilmoitus työsuhteen irtisanomisesta saatetaan palvelussuhteen ottamisesta päättäneen viranomaisen tietoon.

Valmistelija Timo Pihlaja

Esittelijä vt. tekninen johtaja Timo Pihlaja

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää merkitä tiedoksi kiinteistöhoitajan irtisanoutumisilmoituksen. Samalla lautakunta kiittää kiinteistöhoitajaa pitkään jatkuneesta työstä Pomarkun kunnassa.

Päätös Tekninen lautakunta saattoi tiedoksi.

Lisätietoja

Täytäntöönpano

Timo Pihlaja

Liitteet

Numero Otsikko

Liite 8 Kiinteistöhoitajan irtisanoutumis ilmoitus_peatetty

Tiedotusasiat

Tekninen lautakunta 20.11.2024 § 91

Lautakunnalle on saapuneet seuraavat tiedoksi annettavat asiat/asiakirjat:

Päätösehdotus

Lautakunta päättää merkitä tiedotusasiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Tekninen lautakunta saattoi tiedoksi.

Muut asiat

Tekninen lautakunta 20.11.2024 § 92

Tässä asiakohdassa merkitään pöytäkirjaan lautakunnan jäsenten sekä esittelijän tiedotusta ja mahdollisia toimenpiteitä edellyttävät muut asiat.

Päätös

Keskusteltiin seuraavista asioista:

Pump Track radan hoitaminen- Hoito kuuluu radan rakentajalle ja maa-alueen vuokraajalle vuokrausehtojen mukaisesti.

Korkeamäentien varrella olevien kiinteistöjen liittymisestä kunnan jätevesiverkkoon. - asiaa hoitaa ympäristötarkastaja

Rikkoontuneiden katuvalojen kunnostaminen - niitä hoidetaan vakiintuneen käytännön mukaan.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 82, § 83, § 84, § 85, § 90, § 91, § 92

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVHhI 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- vaaliviranomaisen tekemää päätöstä (VaaliL 45, 66 ja 83 §).

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 86, § 87, § 88, § 89**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Pomarkun kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Tekninen lautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Vanhatie 14, 29630 Pomarkku
Käyntiosoite: Vanhatie 14, 29630 Pomarkku
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pomarkku.fi
Puhelinnumero: 02 5505 666

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää kunnan kirjaamosta.