

03.04.2025

---

**Rakennusvalvontataksan tarkistaminen 2025**

Tekninen lautakunta 03.04.2025

60/10.03.00/2025

Uusi rakentamislaki astui voimaan 1.1.2025. Samassa yhteydessä maankäyttö- ja rakennuslaista kumottiin rakentamiseen liittyvät säädökset ja jäljelle jääneen lain nimi muutettiin alueidenkäyttölaiksi.

Lakimuutoksen myötä rakennusvalvonnan taksassa olevat lupatyytit ja termistö on muokattava uuden rakentamislain mukaisiksi. Taksan rakenne uusitaan kokonaisuudessaan Kuntaliiton mallipohjan mukaiseksi.

Taksaehdotuksessa maksuperusteita on osin nostettu yleiskorotusluontoisesti; osin korotus on tehty muuttuneiden lupatyyppien tehtäväsisällön takia.

Taksan maksuja voidaan tarkistaa tarvittaessa uudelleen, kun käytännön kokemukset rakentamislain uudistuksen todellisesta työmäärästä on saatu.

Edellinen Pomarkun rakennusvalvonnan taksan (rakennusvalvonnan viranomaistehtävien maksuperusteet Pomarkun kunnassa) päivitys on hyväksytty ja vahvistettu kunnanvaltuustossa 05.09.2019 § 33 ja se on tullut voimaan 1.1.2020.

Liitteenä ehdotus rakennusvalvonnan taksasta.

Valmistelija Mari Vallimäki

**Esittelijä tekninen johtaja Mari Vallimäki**

**Päätösehdotus Tekninen lautakunta hyväksyy ehdotuksen rakennusvalvonnan taksasta ja esittää sitä sekä kunnanhallitukselle että edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi. Uusi taksa astuu voimaan kunnanvaltuuston hyväksynnän jälkeen ja korvaa 1.1.2020 voimaan tulleen taksan.**

**Päätös**

Täytäntöönpano